



Městský úřad Mikulov
odbor stavební a životního prostředí
Náměstí 1, 692 20 Mikulov
tel.: 519 444 555, fax: 519 444 500
email: podatelna@mikulov.cz

SPIS. ZN.: STZI/50155/2021/SLAL
 Č.J.: MUMI 21054518
 VYŘIZUJE: Slaná Lenka, Ing.
 TEL.: 519 444 528
 E-MAIL: slana@mikulov.cz
 DATUM: 16.11.2021

KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO
 pro stavební řízení

Městský úřad Mikulov, jako dotčený orgán příslušný podle § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), a podle dále uvedených ustanovení jednotlivých zvláštních zákonů, po posouzení žádosti, kterou dne 21.10.2021 podal

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11 a, 130 00 Praha,
kterého zastupuje AGPOL s.r.o., Jungmannova 153/12, Hodolany, 779 00 Olomouc

(dále jen "žadatel"), ve věci:

PD – Polní cesta C2 a IP na pozemku KN p. č. 1850 v K.ú. Bavory

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 1729/1, 1729/2, 1777, 1789, 1810, 1817, 1818, 1819, 1820, 1831, 1848, 1849, 1850, 1914 v katastrálním území Bavory, a po zkoordinování požadavků na ochranu dotčených veřejných zájmů, vydává podle ustanovení § 4 odst. 2 a 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle § 136 a § 149 odst. 1 správního řádu toto **koordinované závazné stanovisko** pro úseky, které jako dotčený orgán hájí:

- 1. ustanovení § 77 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“):**

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

Martin Suchánek, v. r.

tel: 519 444 543

e-mail: suchanek@mikulov.cz

- 2. ustanovení § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“):**

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

Ing. Vilém Michna, v. r.

tel: 519 444 609

e-mail: michna@mikulov.cz

3. ustanovení § 146 odst. 5 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů:

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

Radek Hanečák, v. r.

tel: 519 444 572

e-mail: hanecak@mikulov.cz

4. ustanovení § 48 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o lesích“):

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

Mgr. Martin Sedliský, v. r.

tel: 519 444 561

e-mail: sedlisky@mikulov.cz

5. ustanovení § 15 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“):

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

Martin Suchánek, v. r.

tel: 519 444 543

e-mail: suchanek@mikulov.cz

6. ustanovení § 106 odst. 1 a § 104 odst. 9 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů:

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí, jsou záměrem dotčeny. Záměr je možné uskutečnit za těchto podmínek:

ZÁVAZNÉ STANOVISKO č. 152/2021

Městský úřad Mikulov, odbor stavební a životního prostředí jako věcně a místně příslušný správní orgán dle § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), s působností speciálního stavebního úřadu dle ustanovení § 15 odst. 5 a § 104 odst. 2 písm. c) a dále § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon") a § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen "stavební zákon"), vydává na základě podání ze dne 21.10.2021, MUMI 21050155, které podal:

Státní pozemkový úřad ČR, Husinecká 11 a, Praha, Krajský pozemkový úřad pro JMK, pobočka Břeclav, Náměstí T. G. Masaryka 9 a, Břeclav, IČ 01312774, v zastoupení: AGPOL s.r.o., Jungmannova 12, Olomouc, IČ 28597044 (dále jen "žadatel")

souhlas

v souladu s ustanovením § 104 odst. 9 vodního zákona a dle § 149 odst. 1 správního řádu a § 4 odst. 2 a § 94 písm. j) odst. 2 stavebního zákona s povolením stavby s názvem:

- PD – Polní cesta C2 a IP na pozemku KN p. č. 1850 k. ú. Bavory",

na pozemcích parc. č.: 1729/1, parc. č. 1729/2, parc. č. 1777, parc. č. 1789, parc. č. 1810,

parc. č. 1817, parc. č. 1818, parc. č. 1819, parc. č. 1820, parc. č. 1831, parc. č. 1848,

parc. č. 1849, parc. č. 1850, parc. č. 1914 v katastrálním území v k. ú. Bavory,

kraj Jihomoravský, obec Bavory,

ČHP 4-14-03-073, HRG 224, y=601550, x=1201586.

Veřejné zájmy na úseku ochrany vod, jejichž ochrana je v působnosti obecního úřadu s rozšířenou působností, odbor stavební a životního prostředí, jsou předmětným záměrem dotčeny.

Souhlas se vydává za splnění těchto podmínek dle ustanovení § 17 odst. 2 vodního zákona:

1. Budou dodrženy stanovené podmínky uvedené ve stanovisku Povodí Moravy s. p., ze dne 29.10.2021, PM-47803/2021/5203/ŽU, a to zejména:

- Prováděním stavby nesmí dojít ke zhoršení kvality povrchových a podzemních vod ani ke zhoršení odtokových poměrů v dané lokalitě.
- Stavební materiál, zejména lehce odplavitelný materiál a ropné produkty, bude ukládán tak, aby nemohlo dojít k jeho erozivnímu smyvu do koryta vodního toku.
- Správci VT Povodí Moravy, s.p., provoz D. Věstonice bude v dostatečném časovém předstihu min. 7 dní předem oznámeno zahájení a ukončení stavebních prací.
- Po ukončení stavebních prací musí být dotčené pozemky uvedeny do provozuschopného stavu a veškerý přebytečný materiál z nich musí být odstraněn.

2. Vodoprávní úřad bude přizván k závěrečné kontrolní prohlídce stavby.

Stručně o předmětném stavebním záměru:

Předložený projekt řeší stavbu s názvem: "PD – Polní cesta C2 a IP na pozemku KN p. č. 1850 k. ú. Bavory", řeší stavbu veřejně přístupné účelové komunikace – polní cesty a výsadbu na pozemku parc. č. 1850 v k.ú. Bavory.

Členění stavby:

SO 101 - Polní cesta C2

Účelem navrhované stavby je především zajištění přístupnosti okolních pozemků (vinic) a prodloužení dopravní sítě ze stavěné části obce. Polní cesta je navržena v celkové délce 823 m, s asfaltovým krytem v délce 789 m a šterkovým kytlem v délce 34 m.

SO 801 - Interakční prvek IP

Jedná se o náhradní výsadbu 15 ks stromů na parcele č. 1850, k. ú. Bavory.

Odůvodnění:

Městský úřad Mikulov, odbor stavební a životního prostředí, obdržel žádost 21.10.2021, MUMI 21050155 o koordinované závazné stanovisko, kterou podala společnost Státní pozemkový úřad ČR, Husinecká 11a, Praha, Krajský pozemkový úřad pro JMK, pobočka Břeclav, Náměstí T. G. Masaryka 9a, Břeclav, IČ 01312774, v zastoupení: AGPOL s.r.o., Jungmannova 12, Olomouc, IČ 28597044, ve věci nazvané: "PD - Polní cesta C2 a IP na pozemku KN p. č. 1850 k. ú. Bavory", řeší stavbu veřejně přístupné účelové komunikace - polní cesty a výsadbu na pozemku parc. č. 1850 v k.ú. Bavory.

Podklady, kterými se vodoprávní úřad řídil:

- Žádost o koordinované závazné stanovisko
- Plnou moc k zastupování
- Dokumentace stavby
- Stanovisko Povodí Moravy, s.p. Brno, ze dne 29.10.2021, pod zn.: PM-47803/2021/5203/Žu.

Předložený záměr byl posouzen z hlediska plánování v oblasti vod, dalších zájmů sledovaných vodním zákonem a obecných zájmů.

Vodoprávní úřad se zejména zabýval ochranou vod, aby nebyla ohrožena jejich jakost nebo zdravotní nezávadnost vod, aby se nenarušovalo přírodní prostředí, nezhoršovaly odtokové poměry v dané lokalitě. Dále vodoprávní úřad posuzoval, zda jsou vytvořeny podmínky pro snižování nepříznivých účinků povodní a sucha. Lze předpokládat, že uvedeným záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru a nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu – potencionálu vod.

Při provádění staveb nebo jejich změn nebo změn jejich užívání jsou stavebníci povinni podle charakteru a účelu užívání těchto staveb je zabezpečit zásobováním vodou a odváděním, čištěním, popřípadě jiným zneškodňováním odpadních vod z nich v souladu s vodním zákonem a zajistit vsakování nebo zadržování a odvádění povrchových vod vzniklých dopadem

atmosférických srážek na tyto stavby (dále jen "srážkové vody") v souladu se stavebním zákonem, toto předložená projektová dokumentace splňuje.

Návrhem projektové dokumentace je stavba veřejně přístupné účelové komunikace – polní cesty a výsadbu na pozemku parc. č. 1850 v k.ú. Bavory. Stavbou dojde ke střetu s pozemkem parc. č. 1847 k.ú. Bavory bezejmenný DVT IDVT 10188885, ve správě povodí Moravy s.p.

Správní orgán vyhodnotil návrh jako dostačující.

Podmínky a povinnosti byly stanoveny v rámci s ohledem na požadavky na ochranu jakosti a zdravotní nezávadnosti vod, aby minimalizovaly vliv výstavby na povrchové a podzemní vody. Při splnění těchto podmínek by nemělo dojít k negativnímu ovlivnění vodních poměrů, lze tedy předpokládat, že takto omezený souhlas nebude mít negativní vliv na stav vodního útvaru a ani nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu – potenciálu tohoto vodního útvaru.

Vodoprávní úřad posoudil rozsah dotčených jednotlivých práv a právem chráněných zájmů včetně ovlivnění životního prostředí zejména vodohospodářských poměrů v dané lokalitě.

Na udělení tohoto souhlasu se nevztahují obecné podmínky o správním řízení, jedná se o závazné stanovisko dle ustanovení § 149 správního řádu.

Poučení

Toto závazné stanovisko vydané vodoprávním úřadem, jako dotčeným správním orgánem podle § 149 odst. 1 správního řádu, je vydáno pro potřeby stavebního řízení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon).

Toto závazné stanovisko je úkonem na základě zákona o vodách a není samostatným rozhodnutím ve správním řízení. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí příslušného správního orgánu. Proti závaznému stanovisku se nelze odvolat. Jeho obsah lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí správního orgánu příslušného rozhodnout ve věci samé, pro které je toto závazné stanovisko podkladem vyhotoveným dotčeným orgánem. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení, k němuž je příslušný nadřízený správní orgán správního orgánu, který závazné stanovisko vydal.

Bc. Ivana Augustová, v. r.

tel: 519 444 560

e-mail: augustova@mikulov.cz

7. ustanovení § 40 odst. 4 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“):

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

Stavba se dotýká místní komunikace v k.ú. Bavory.

V případě zřizování (úpravy) napojení stavby na tuto komunikaci, podá žadatel samostatnou žádost o vydání rozhodnutí o napojení (úpravu) podle § 10 zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, na příslušný silniční správní úřad, kterým je Obecní úřad v Bavorech. Technické podmínky pro připojení stanovuje vyhláška č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích.

Mgr. Hynek Opluštil, v. r.

tel: 519 444 573

e-mail: oplustil@mikulov.cz

8. ustanovení § 29 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“):

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

navrhovaná stavba se nachází mimo jakékoliv památkově chráněné území a její realizace se rovněž nedotýká žádné nemovité kulturní památky, k jejímu povolení proto není třeba souhlasu dotčeného orgánu státní správy na úseku památkové péče

Ing. Josef Hromek, v. r.

tel: 519 444 514

e-mail: hromek@mikulov.cz

9. ustanovení § 6 odst. 1) písmene e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“):

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí, nejsou záměrem dotčeny.

Irena Prochásková, v. r.

tel: 519 444 509

e-mail: prochaskova@mikulov.cz

Odůvodnění:

Městský úřad Mikulov obdržel dne 21.10.2021 žádost o vydání stanoviska k uvedenému záměru. Podkladem pro vydání stanoviska byla předložená dokumentace záměru.

Popis záměru:

Projektová dokumentace řeší stavbu veřejně přístupné účelové komunikace – polní cesty a výsadbu na pozemku parc. č. 1850 v k.ú. Bavory.

Členění:

SO 101 - Polní cesta C2

SO 801 - Interakční prvek IP

Dotčené orgány záměr posoudily a zjistily požadavky na ochranu všech dotčených veřejných zájmů chráněných podle zvláštních právních předpisů. Požadavky na různých úsecích ochrany veřejných zájmů zkoordinoval a vydal toto **koordinované závazné stanovisko**.

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze odvolat. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení. Podle § 149 odst. 1 správního řádu závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí stavebního úřadu.

otisk razítka

Mgr. Martin Sedliský

pověřený zastupováním funkce vedoucího
odboru stavebního a životního prostředí

Příloha: Situační výkres

Obdrží:

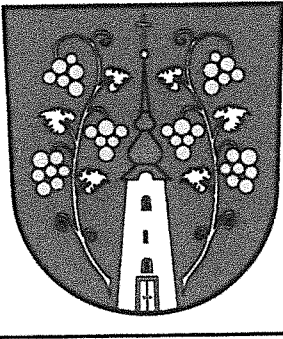
Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3

sídlo: Husinecká 1024/11 a, 130 00 Praha 3

V zastoupení: AGPOL s.r.o., IDDS: ydbjhuf

sídlo: Jungmannova 153/12, Hodolany, 779 00 Olomouc

Obec B a v o r y , Bavory 9 , okres Břeclav , 692 01

	AGPOL s.r.o. Jungmannova 153/12 779 00 Olomouc Česká republika
---	---

Váš dopis značky/ ze dne: JE/510/21 20.10.2021

Naše značka Vyřizuje/linka Bavory, dne

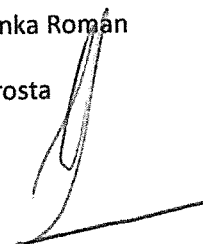
Studénka Roman 1.11.2021

**Věc: Vyjádření k dokumentaci pro vydání stavebního povolení pro akci "Polní cesta C2 a IP
na pozemku KN p.č. 1850 v k.ú. Bavory"**

Obec Bavory, Bavory 9, 62601, IČO 00600148, nemá námitek k předložené projektové dokumentaci,
která řeší liniovou výstavbu dopravního charakteru na katastrálním území obce.

OBEC BAVORY
692 01 Bavory 9
IČO:00600148

Studénka Roman
starosta



Obecní úřad B a v o r y , Bavory 9, 682 01, okres Břeclav

V Bavorech dne 24.11.2021

Žadatel: AGPOL s.r.o.
Jungmannova 153/12
Olomouc, 779 00

Vaše značka: JE/564/21

ROZHODNUTÍ č. 3/2021

Dne 23.11.2021 obdržel Obecní úřad Bavory (silniční správní úřad) žádost od :
AGPOL s.r.o., Jungmannova 153/12, Olomouc, 779 00
žádost o povolení komunikačního napojení – napojení na místní komunikaci parc. č. 65/1 v k.
ú. Bavory, z důvodu výstavby nové polní cesty C2 na pozemku p.č. 1729/1 v k. ú. Bavory.
Silniční správní úřad – Obecní úřad Bavory příslušný podle § 40 odst. 5 písm. c)
zákona č. 137/1997 Sb., o pozemních komunikacích (dále jen zákona), po předchozím
souhlasu vlastníka komunikace rozhodl

takto:

Zřízení napojení z místní komunikace p.č. 65/1 a napojení se na nově vzniklou polní
cestu p.č. 1729/1 v k. ú. Bavory, se podle ust. § 10 odst. 4 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., o
pozemních komunikacích,
ve znění pozdějších předpisů a § 12 vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon
o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů

p o v o l u j e

Za dodržení těchto podmínek:

1. Úprava komunikačního napojení, bude provedena podle předložené projektové dokumentace.
2. O případné další úpravy nebo zrušení připojení je nutno požádat silniční správní úřad.
3. V případě nedodržení shora uvedených podmínek nebo vyžádá-li si to veřejný zájem či potřeby vlastníka komunikace, bude rozhodnuto o zrušení připojení.
4. Nedojde k zásahu do místní komunikace.
5. Komunikační napojení bude provedeno až na základě pravomocného stavebního povolení.
6. Ke dni kolaudace stavby bude úprava komunikačního napojení dokončena dle shora uvedených podmínek.
7. Tímto rozhodnutím nejsou dotčeny předpisy o územním plánování a stavebním řádu.
8. Provedením a zřízením sjezdu nesmí dojít k ohrožení bezpečnosti provozu.
9. Silniční správní úřad si vyhrazuje právo změny nebo doplnění tohoto rozhodnutí, bude-li to vyžadovat veřejný zájem nebo zájem dopravy.

O d ů v o d n ě n í :

AGPOL s.r.o. požádalo dne 23.11.2021 Obecní úřad v Bavorech, jako silniční správní úřad, příslušný podle § 40 odst. 5 písm. c) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, o připojení sousední nemovitosti k přilehlé komunikaci. Jedná se zřízení připojení nové polní cesty na p.č.1729/1 v k.ú. Bavory, která se napojuje na místní komunikaci v obci p.č.65/1.

Předložené doklady a podklady:

- Projektová dokumentace (případně situační výkres)

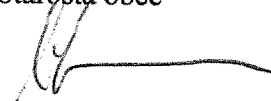
Vzhledem k tomu, že zřízení sjezdu z místní komunikace bylo odsouhlaseno vlastníkem dotčené komunikace a byly splněny všechny náležitosti podle ustanovení § 10 zákona č. 13/1997 Sb. a ustanovení § 12 odst. 5 vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, bylo rozhodnuto tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí. S ohledem na ochranu místní komunikace a zjištění bezpečnosti provozu na ní byly stanoveny podmínky, uvedené ve výroku tohoto rozhodnutí.

P o u č e n í :

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání do 15ti dnů od jeho doručení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje v Brně podáním učiněným u Obecního úřadu v Bavorech, silničního správního úřadu, Bavory 9, 692 01.

OBEC BAVORY
692 01 Bavory 9
IČO:00600148

Roman Studénka
Starosta obce



Žadatel:
AGPOL s.r.o.
Jungmannova 153/12
779 00 Olomouc

Správní orgán:
Obecní úřad Bavory
Bavory 9
69201

Datum: 21.10.2021

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Obecní úřad Bavory jako věcně a místně příslušný správní orgán ochrany přírody a krajiny ve smyslu § 61 odst.1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a ve smyslu § 76 odst.1 písm. a) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákona o ochraně přírody), a ve smyslu ustanovení § 10 a 11 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), vydává jako dotčený orgán podle § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen stavební zákon) a podle § 8 odst. 6 zákona o ochraně přírody v platném znění toto závazné stanovisko pro stavbu „**Polní cesta C2 a IP v katastru obce Bavory**“.

I.

Žadateli – AGPOL s.r.o., Jungmannova 153/12, 779 00 , Olomouc se podle § 8 odst. 6

u d ě l u j e s o u h l a s

S pokácením stromů v k.ú. Bavory a to stromů č. 7 a 8 (ořešáky) na parcele č. 1729/1, k.ú. Bavory, které jsou zakresleny v přiloženém situačním plánu, která je součástí tohoto rozhodnutí. Také se uděluje souhlas s odstraněním zapojeného porostu – ve výkresu č. 6 a 46 na parcele č.1729/1, k.ú.Bavory. Podmínkou kácení je nabytí právní moci stavebního povolení k výše uvedené stavbě.

Odůvodnění:

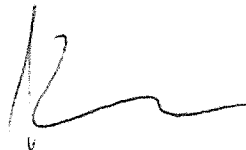
Obecnímu úřadu Bavory byla dne 18.10.2021 doručena žádost o kácení stromů a porostů na obecních pozemcích, za účelem realizace projektu „Polní cesta C2 a IP“

Obecní úřad Bavory posoudil předloženou žádost, provedl ohledání předmětných dřevin a souhlasí tímto s kácením dřevin dle žádosti žadatele.

V Bavorech dne 21.10.2021

Starosta obce: Roman Studénka

Podpis:



OBEC BAVORY
692 01 Bavory 9
IČO:00600148

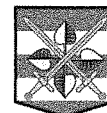
Závazné stanovisko obdrží:

AGPOL s.r.o., Jungmannova 153/12, 779 00, Olomouc



Pomáhat a chránit

KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE JIHOMORAVSKÉHO KRAJE

Územní odbor Břeclav
Dopravní inspektorát

ID 963568015

Č. j. KRPB-192065-1/ČJ-2021-060406-PAZ

Břeclav 3. listopadu 2021

Počet stran: 2

Přílohy: 1/7

dle rozdělovníku

Závazné stanovisko Policie ČR DI Břeclav

Objekt, stavba: *Polní cesta C2 a IP na pozemku KN p.č. 1850 v k.ú. Bavory*
Místo: *k.ú. Bavory, Dotčené pozemky – parcelní číslo: 1729/1, 1729/2, 1777, 1789, 1810, 1817, 1818, 1819, 1820, 1831, 1848, 1849, 1850, 1914, 1915, 1916.*
Investor: *Česká republika – Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, pobočka Břeclav, Náměstí T. G. Masaryka 2597/9a, 130 00 Praha 3, 690 02 Břeclav*
Žadatel: *AGPOL s.r.o., Jungmannova 153/12, 779 00 Olomouc*
Platné pro stupeň: *stavební řízení*

Policie České republiky ve smyslu ustanovení § 10 odst. 4 písm. a), zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, **SOUHLASÍ** s úpravou komunikačních připojení dle odsouhlasené dokumentace.

Dále Policie ČR, jako orgán státní správy, vykonávající činnost ve věcech bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích, ve smyslu ustanovení § 16 odst. 2 písm. b) zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, **SOUHLASÍ** s realizací stavby a vydáním stavebního povolení na výše uvedenou stavbu. Stavební úpravy a jejich provedení musí být v souladu s platnými stavebně-technickými normami a předpisy. Provedením a zřízením stavby nesmí dojít k ohrožení bezpečnosti a plynulosti silničního provozu.

Pokud budou výše uvedené podmínky splněny, lze konstatovat, že návrh odpovídá obecným požadavkům na bezpečnost a plynulost provozu na pozemních komunikacích.

Další podmínky:

- navrhuje umístění v místě vyústění polní cesty na místní komunikaci v obci Bavory u hřbitova směrové sloupky červené dle TP 58 (*Směrové sloupky barvy červené se instalují v místě zaústění účelové komunikace na jinou pozemní komunikaci. Upozorňují řidiče*

Národních hrdinů 18/15
690 16 Břeclav

www.policie.cz

Tel.: 974632255
E-mail: bv.di.sekret@pcr.cz
ID DS: jydai6g

jedoucí po účelové komunikaci na vjezd na hlavní komunikaci, ve dne rovněž i řidiče jedoucí po hlavní komunikaci na zaústění účelové komunikace. Sloupky se umísťují v nezpevněné části hlavní pozemní komunikace v linii sloupků pro vymezení volné šířky pozemní komunikace, po obou stranách zaústění účelové komunikace, a to na hranici křižovatky, přičemž odrazky směřují k řidiči příježdějícímu po účelové komunikaci. Pro lepší viditelnost se upřednostňuje používat směrové sloupky kruhového průřezu Z 11g s odrazkou umístěnou po celém obvodu tohoto sloupku.)

Toto vyjádření platí jen pro předloženou dokumentaci a pro rozsah akce v ní uvedený s tím, že se vyjadřujeme pouze ve vztahu k bezpečnosti a plynulosti silničního provozu na pozemních komunikacích v rámci dotčeného dopravního prostoru a veřejného prostranství v kontextu § 1 z. č. 12/1997 Sb., o bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích ve znění jeho pozdějších změn a doplnění. Doba platnosti vyjádření končí uplynutím dvou kalendářních let od jeho vydání.

Dopravní inspektorát PČR Břeclav KŘP JmK není věcně příslušný k vydání vyjádření či stanoviska ve vztahu k majetku ve správě Policie ČR (např. inženýrských sítí, atp.). V případě potřeby vydání takového vyjádření či stanoviska je třeba se obrátit na Odbor správy nemovitého majetku, Kounicova 24, 611 32 Brno.

Zpracoval:
por. Luděk Pazourek, DiS.

npor. Ing. Jiří Mach
vedoucí oddělení
schváleno elektronicky

Rozdělovník:

AGPOL s.r.o., Jungmannova 153/12, 779 00 Olomouc

Městský úřad Mikulov, Odbor stavební a životního prostředí, Náměstí 1, 692 01 Mikulov



Archeologický ústav
AV ČR, Brno



Akademie věd
České republiky

AgPOL s.r.o.
Jungmannova 153/12
779 00 Olomouc

Vaše č. j.
JE/510/21

ze dne
20. 10. 2021

naše č. j.
ARUB/7456/2021
DS

vyřizuje
Mgr. Jana Hanušová
515 911 133

v Brně dne
21. 10. 2021

**Vyjádření k projektové dokumentaci ke stavbě „Polní cesta C2 a IP na pozemku KN p.č. 1850“
v k. ú. Bavory, okr. Břeclav**

Archeologický ústav Akademie věd ČR, Brno, v. v. i., upozorňuje, že výše uvedená stavba se uskuteční na území s archeologickými nálezy. Území dotčené stavbou je chráněno jako veřejný zájem podle zvláštních právních předpisů, zejména dle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění. Má-li dojít při provádění stavební činnosti na území s archeologickými nálezy k jakýmkoliv zásahům do terénu (skrývka, hloubení výkopů, apod.), je třeba předpokládat narušení nebo odkrytí archeologických nálezů a situací, čímž vzniká nutnost provedení záchranného archeologického výzkumu.

POUČENÍ:

1. Stavebník je dle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, povinen ohlásit termín zahájení zemních prací již od doby přípravy stavby, Archeologickému ústavu Akademie věd ČR, Brno, v. v. i., a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provedení záchranného archeologického výzkumu na dotčeném území.
2. Pro bezproblémový průběh výzkumu a stavebních prací doporučuje Archeologický ústav Akademie věd ČR, Brno, v. v. i., stavebníkovi splnit oznamovací povinnost alespoň 30 dní před zahájením zemních prací. Na oznámení lze využít formuláře dostupné na <http://arub.cz/informace-pro-stavebniky/index.html>. Mezi náležitosti oznámení patří mimo jiné předpokládané datum zahájení stavební činnosti a její lokalizace formou uvedení parcelních čísel nebo připojení základní projektové dokumentace.
3. Výzkum je dle § 22 odst. 1 a odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, prováděn na základě dohody uzavřené mezi stavebníkem a Archeologickým ústavem AV ČR nebo oprávněnou organizací. V případě nedohody určí podmínky výzkumu příslušný krajský úřad (srov. § 22 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění).
4. Za standardních okolností je záchranný archeologický výzkum prováděn formou dohledu zemních prací, případně formou plošného terénního výzkumu předstihově nebo souběžně se stavební činností. Konkrétní podmínky provedení záchranného archeologického výzkumu jsou blíže specifikovány v příslušné dohodě, uzavřené mezi stavebníkem a Archeologickým ústavem AV ČR nebo oprávněnou organizací dle § 22 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění.
5. Úhrada nákladů záchranného archeologického výzkumu se řídí ustanovením § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění.

6. Dojde-li během prací k odkrytí archeologických nálezů mimo záchranný archeologický výzkum, je stavebník povinen neprodleně oznámit tento nález příslušnému stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nálezy nebyly poškozeny nebo zničeny, tj. především v místě nálezu práce přerušit – viz § 176 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění.

S pozdravem

PhDr. Lumír Poláček, CSc.
ředitel

ARCHEOLOGICKÝ ÚSTAV
AV ČR, BRNO, v.v.i.
Podatelna
602 00 Brno, Čechyňská 363/19
Česká republika

**KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE
JIHOMORAVSKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V BRNĚ
JEŘÁBKOVA 4, 602 00 BRNO**

Číslo jednací.: KHSJM 64498/2021/BV/HOK
Spisová značka: S-KHSJM 01606/2021

Vyřizuje: Ing. Ludka Jančarová
Tel.: 519 305 148
Email: ludka.jancarova@khsbrno.cz

Datovou zprávou

AGPOL s.r.o.
Jungmannova 153/12
779 00 OLOMOUC

Datové schránky ydbjhuf

V Břeclavi dne 22. října 2021

**„BAVORY – POLNÍ CESTA C2 a IP NA POZEMKU KN P. Č. 1850
V K. Ú. BAVORY“ – STAVEBNÍ ŘÍZENÍ**

Krajské hygienické stanici Jihomoravského kraje se sídlem v Brně (dále jen „KHS JmK“) byla jako dotčenému orgánu ochrany veřejného zdraví místně příslušnému dle ustanovení § 82 odst. 1 zákona 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“), dne 20.10.2021 doručena žádost stavebníka, kterým je Státní pozemkový úřad se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov (IČO 01312774), zastoupený na základě plné moci společností AGPOL s.r.o., Jungmannova 153/12, 779 00 Olomouc (dále také „žadatel“) o vydání závazného stanoviska ke stavebnímu řízení stavby „Bavory – polní cesta C2 a IP na pozemku KN p. č. 1850 v k. ú. Bavorsky“.

K žádosti byla doložena dokumentace pro stavební řízení stavby, zpracovaná v říjnu 2021 projektantem společností AGPOL s.r.o., Jungmannova 153/12, 779 00 Olomouc. Předmětem dokumentace je realizace liniové stavby dopravního charakteru, a to veřejně přípustné účelové komunikace – polní cesty a výsadbu na pozemku p. č. 1850 v k. ú. Bavorsky.

Po posouzení žádosti a souvisejících podkladů KHS JmK sděluje, že ve výše uvedené věci není dotčeným správním úřadem ve smyslu § 77 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., neboť realizací dané stavby nejsou dotčeny zájmy chráněné zákonem č. 258/2000 Sb., a proto KHS JmK nevydává závazné stanovisko dle § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a dle § 149 odst. 1 a 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

(podepsáno elektronicky)
v z. Ing. Ludka Jančarová

Ing. Jaroslava Švarcová
vedoucí oddělení
hygieny obecné a komunální
územního pracoviště Břeclav a Hodonín

Rozdělovník:

1. AGPOL s.r.o., Jungmannova 153/12, 779 00 Olomouc, ID ydbjhuf
2. KHS JmK - spis

**Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje****Územní odbor Břeclav**

Smetanovo nábřeží 13, 690 02 Břeclav

Č. j.: HSBM- 7529-2/2021
Datum: 15. 11. 2021
Vyřizuje: por. Bc. Michal Garšic
Tel.: 950 615 144
E-mail: michal.garsic@firebrno.cz
Počet stran: 2
Počet příloh: 1/PD

Adresát:
AGPOL s.r.o.
Jungmannova 153/12
779 00 Olomouc

**ZÁVAZNÉ STANOVISKO
DOTČENÉHO ORGÁNU NA ÚSEKU POŽÁRNÍ OCHRANY****Název stavby:**

PD - polní cesta C2 a IP na pozemku KN p.č. 1850 v k.ú. Bavory

Místo stavby:

Bavory

k. ú.: Bavory, parc. č. 1850

Stavebník:Státní pozemkový úřad, IČO 01312774,
Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha**Předložená dokumentace:**

projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení
vypracoval, ověřil: *Ing. Ondřej Vaculín Ph.D., ČKAIT 1201535*
datum: říjen 2021

Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje (dále jen „HZS JMK“) jako věcně a místně příslušný dotčený orgán na úseku požární ochrany podle ustanovení § 7 odst. 4 zákona č. 320/2015 Sb., o Hasičském záchranném sboru České republiky a o změně některých zákonů (zákon o hasičském záchranném sboru), ve znění pozdějších předpisů a podle ustanovení § 26 odst. 2 písm. b) a ustanovení § 31 odst. 1 písm. b) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o požární ochraně“) posoudil v rozsahu níže uvedených podkladů výše uvedenou dokumentaci předloženou dne 29. 10. 2021. Na základě výše uvedeného vydává dle ustanovení § 31 odst. 3 zákona o požární ochraně a dále dle ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

SOUHLASNÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO.**Odůvodnění:**

HZS JMK vycházel při vydání závazného stanoviska z těchto podkladů:

▪ Požárně bezpečnostní řešení:

název: *PD - polní cesta C2 a IP na pozemku KN p.č. 1850 v k.ú. Bavory*
vypracoval, ověřil: *Ing. Ondřej Vaculín Ph.D., ČKAIT 1201535*
datum: *říjen 2021*

Popis stavby:

HZS JMK posoudil z hlediska požární ochrany stavební objekt SO 101 - polní cesta C2 (k.ú. Bavory - 601209)

Posouzením předložené dokumentace v rozsahu výše uvedených podkladů podle ustanovení § 46 odst. 1 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška o požární prevenci“) dospěl HZS JMK k závěru, že požárně bezpečnostní řešení splňuje obsahové náležitosti dle ustanovení § 41 vyhlášky o požární prevenci. Z obsahu posouzeného požárně bezpečnostního řešení vyplývá, že jsou splněny technické podmínky požární ochrany pro umístění stavby dle ustanovení § 2 odst. 1 vyhlášky č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění vyhlášky č. 268/2011 Sb.

Otisk úředního razítka

por. Bc. Michal Garšic
referent
úřední osoba



Digitálně podepsal/a: Ing. Jitka Sobotková, 29.10.2021 12:41

AGPOL s.r.o.
Jungmannova 153/12
77900 Olomouc

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE	NAŠE ZNAČKA	VYŘIZUJE	MÍSTO/DATUM
-	PM-47803/2021/5203/Žu	Ing. Katarína Žůrková	Brno
21. 10. 2021		+420 541 637 275	29. 10. 2021
		zurkovak@pmo.cz	

Polní cesta C2 a IP na pozemku KN p. č. 1850 v k. ú. Bavory
(k.ú. Bavory, ORP Mikulov, kraj Jihomoravský, HP 4-14-03)

Charakteristika akce:

Dne 21. 10. 2021 nám byla předložena žádost o vyjádření k DSP/DPS. Investorem je SPÚ, projektantem AGPOL s.r.o.

Projektová dokumentace řeší vybudování polní cesty jižně od obce Bavory, která nahradí stávající nepevněnou cestu. Nová cesta bude délky 822,5 m a její povrch bude většinou asfaltový (789 m), zbytek štěrkový. Na cestě budou umístěny 2 přetokové profily z lomového kamene do betonu – jde o sníženinu v komunikaci pro možnost přetoku srážkové vody. Cesta bude ukončena na propustku přes suchý příkop, který navazuje na bezejmenný DVT (IDVT 10188885). Odvodnění bude provedeno na terén. Na přechodu asfaltové a štěrkové části bude umístěn příčný odvodňovací žlab, zaústěný do nového příkopu vedeného podél cesty, který je zaústěn do stávajícího suchého koryta před propustkem. Propustek DN 1000 bude pročištěn.

Bezejmenný DVT (IDVT 10188885) je ve správě Povodí Moravy, s.p., provoz Dolní Věstonice. Realizací záměru dojde k dotčení pozemku p. č. 1848 v k. ú. Bavory, který je ve vlastnictví státu s právem hospodařit Povodí Moravy, s.p.

Útvar povrchových vod: Nádrž Nové Mlýny I. - horní na toku Dyje (ID VÚ: DYJ_0295_J).

I. Stanovisko správce povodí a správce bezejmenného DVT (IDVT 10188885)

Na základě ustanovení § 54 odst. 4 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) vydává Povodí Moravy, s.p., jako správce povodí a správce vodního toku následující

s t a n o v i s k o :

a) Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Dunaje a Plánem dílčího povodí Dyje (ustanovení § 24 až § 26 vodního zákona) je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu/potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu/potenciálu.

Toto hodnocení vychází z posouzení souladu daného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty.

Předpokládáme, že uvedený záměr vzhledem ke svému charakteru, velikosti a dopadu nebude mít vliv na stav vodního útvaru.

b) Z hlediska dalších zájmů chráněných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, souhlasíme s uvedeným záměrem za podmínek:

1. Prováděním stavby nesmí dojít ke zhoršení kvality povrchových a podzemních vod ani ke zhoršení odtokových poměrů v dané lokalitě.
2. Stavební materiál, zejména lehce odplavitelný materiál a ropné produkty, bude ukládán tak, aby nemohlo dojít k jeho eroznímu smyvu do koryta vodního toku.
3. Správci vodního toku, tj. Povodí Moravy, s.p., provoz Dolní Věstonice (Dolní Věstonice 142, 691 29 Dolní Věstonice, pan Jindřich Grufík, DiS., tel.: 519 517 686, e-mail: grufik@pmo.cz) bude v dostatečném časovém předstihu min. 7 dní oznámen termín zahájení a ukončení stavebních prací.
4. Po skončení stavebních prací musí být dotčené pozemky uvedeny do provozuschopného stavu a veškerý přebytečný materiál z nich musí být odstraněn.

Upozorňujeme:

- Povodí Moravy, s.p. nebude přebírat žádné objekty související se stavbou do své správy ani majetku (tj. nebude přebírána do majetku ČR, ke kterému má právo hospodaření Povodí Moravy, s.p.).

II. Vyjádření Povodí Moravy s. p. z hlediska majetkoprávních vztahů

Realizací záměru dojde k dotčení pozemku p. č. 1848 v k. ú. Bavory, který je ve vlastnictví státu s právem hospodařit Povodí Moravy, s.p. Pro vydání rozhodnutí příslušného správního úřadu je nutné získat vlastnická nebo jiná práva k dotčenému pozemku. Ve věci majetkoprávního dořešení je nutné podat samostatnou žádost na útvar správy majetku Povodí Moravy, s.p., závodu Střední Morava (Moravní náměstí 766, 686 11 Uherské Hradiště, vedoucí Mgr. Dana Pukovcová, tel.: 571 425 204, e-mail: pukovcova@pmo.cz) v elektronické podobě na e-mail: podatelna@pmo.cz, případně do datové schránky Povodí Moravy, s.p., s následujícím obsahem:

- Popis akce, v rámci které má proběhnout vypořádání.
- Stupeň projektové dokumentace.
- Pozemky s právem hospodaření Povodí Moravy, s.p., kterých se akce dotýká, definované parc. č. a k.ú., další dotčený majetek Povodí Moravy, s.p., (úpravy, apod.) včetně rozsahu dotčení (zábor dočasný a trvalý).
- Co konkrétně (jaké stavební objekty) se bude na dotčených pozemcích realizovat.
- Předpokládaný termín zahájení realizace a doba realizace (dny/měsíce/roky).
- Snímek katastrální mapy se zákresem dotčených pozemků nebo situací.
- Označení investora stavby, případně plnou moc pro zastupování.
- Doložení stanoviska útvaru správy povodí Povodí Moravy, s.p., k příslušnému stupni PD (toto stanovisko).

Doba platnosti tohoto stanoviska je 2 roky, nebude-li využito pro vydání platného rozhodnutí nebo opatření vodoprávního nebo jiného správního úřadu.

Ing. Jan Pešek

vedoucí útvaru správy povodí

Na vědomí: Povodí Moravy, s.p., provoz Dolní Věstonice



AGENTURA OCHRANY
PŘÍRODY A KRAJINY
ČESKÉ REPUBLIKY

REGIONÁLNÍ PRACOVISŤE
JIŽNÍ MORAVA

Oddělení Správa CHKO Pálava

Náměstí 32
692 01 Mikulov
tel.: 951425018
ID DS: ngbdyqr
e-mail: palava@nature.cz
www.nature.cz

AGPOL s.r.o.
Jungmannova 153/12
779 00 Olomouc

NAŠE ČÍSLO JEDNACÍ: 02476/JM/21

VYŘIZUJE: Rabušicová

DATUM: 26. 11. 2021

Závazné stanovisko pro stavební řízení

Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, regionální pracoviště Jižní Morava, oddělení Správa CHKO Pálava (dále jen Agentura) jako orgán ochrany přírody dle § 75 odst. 1 písm. e) příslušný k výkonu státní správy podle § 78 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění (dále jen „ZOPK“) na základě žádosti společnosti AGPOL s.r.o., Jungmannova 153/12, 77900 Olomouc, IČO 28597044, ze dne 20. 10. 2021, o vyjádření k dokumentaci pro vydání stavebního povolení pro akci „Polní cesta C2 a IP na pozemku KN p.č. 1850 v k.ú. Bavory“ v katastrálním území Bavory. Investorem je Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, pobočka Břeclav, IČ 01312774, se sídlem náměstí T. G. Masaryka 2957/9a, 690 02 Břeclav. Agentura vydává jako dotčený orgán v řízení podle § 149 zákona č. 500/ 2004 Sb., správního řádu toto

závazné stanovisko,

kterým podle § 44 odst. 1 zákona

uděluje souhlas

Státnímu pozemkovému úřadu, Krajskému pozemkovému úřadu pro Jihomoravský kraj, pobočce Břeclav, IČ 01312774, se sídlem náměstí T. G. Masaryka 2957/9a, 690 02 Břeclav ke stavebnímu řízení pro akci „Polní cesta C2 a IP na pozemku KN p.č. 1850 v k.ú. Bavory“. Stavbou dotčené pozemky jsou p.č. 1729/1, 1729/2, 1777, 1789, 1810, 1817, 1818, 1819, 1820, 1831, 1848, 1849, 1850, 1941, 1915, 1916 v k.ú. Bavory. Stavba obsahuje dva stavební objekty SO 101 a SO 801. Stavba bude realizována v rozsahu a postupu, jak je navržen v projektové dokumentaci zpracované spol. AGPOL s.r.o., Jungmannova 153/12, 77900 Olomouc, IČO 28597044, datované říjen 2021.

Odůvodnění:

Společnost AGPOL s.r.o., Jungmannova 153/12, 77900 Olomouc, IČO 28597044, zpracovala pro investora, kterým je Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, pobočka Břeclav, IČ 01312774, se sídlem náměstí T. G. Masaryka 2957/9a, 690 02 Břeclav, projektovou dokumentaci pro stavbu „Polní cesta C2 a IP na pozemku KN p.č. 1850 v k.ú. Bavory“, na pozemcích p.č. 1729/1, 1729/2, 1777, 1789, 1810, 1817, 1818, 1819, 1820, 1831, 1848, 1849, 1850, 1941, 1915, 1916 v k.ú. Bavory. Vlastní stavba je členěna na dva stavební objekty – SO 101 – polní cesta C2 a SO 801 – interakční prvek IP. Stavba bude realizována podle v projektové dokumentace, zpracované spol. AGPOL s.r.o., Jungmannova 153/12, 77900 Olomouc, IČO 28597044, datované říjen 2021. Tato stavba byla projednána na společném jednání za účasti Agentury, projektanta, starosty obce a zástupce investora dne 22. 6. 2021 na obecním úřadě v Bavorech. Připomínky a požadavky všech zúčastněných byly do projektové dokumentace zapracovány a zohledněny. Dokumentace navazuje na schválenou pozemkovou úpravu Komplexní pozemková úprava k. ú. Bavory (březen 2007, vypracoval Geodézie Břeclavsko, s.r.o.). Pozemková úprava byla schválena dne 02.10.2007 (č.j. 3852/2007-RY)

IČ: 62933591 | Bankovní spojení ČNB Praha 1 | číslo účtu: 18228-011/0710 | lenka.rabusicova@nature.cz T: 951425018

rozhodnutím ministerstva zemědělství a Pozemkového úřadu Břeclav. Rozhodnutí nabylo právní moci dne 8. 12. 2007. Rozhodnutí o komplexní pozemkové úpravě nahrazuje územní rozhodnutí. Celá stavba „Polní cesta C2 a IP na pozemku KN p.č. 1850 v k.ú. Bavory“ se nachází na území III. zóny ochrany přírody CHKO Pálava a také ptačí oblasti Pálava soustavy Natura 2000. V Plánu péče o území CHKO Pálava na období 2016 – 2025 na úseku dopravy a inženýrských sítí je v zájmu ochrany přírody udržet dopravní infrastrukturu v rozsahu, který nebude mít výrazně negativní vliv na krajinu chráněné krajinné oblasti Pálava. Předložené řešení úpravy polní cesty řeší zpevnění a úpravu povrchu cesty stávající a tento záměr je v území přípustný a není v rozporu s platným Plánem péče o území CHKO Pálava na období 2016 – 2025.

Poučení:

Podle ustanovení § 149 správního řádu není závazné stanovisko samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazným podkladem pro příslušný stavební úřad. Obsah závazného stanoviska lze napadnout odvoláním proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu.

(podepsáno elektronicky)

Mgr. Jiří Kmet, v. r.
VEDOUcí SPRÁVY CHKO PÁLAVA

Sekce nakládání s majetkem Ministerstva obrany
odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru
Tychonova 1, Praha 6, PSČ 160 01, datová schránka hjyaavk

Sp.zn.: 120150/2021-1150-OÚZ-BR
SpMO 1048-1546/2021-1150

Brno 27. října 2021

AgPOL s.r.o.
Jungmannova 153/12
779 00 Olomouc

Závazné stanovisko pro stavební řízení
Polní cesta C2 a IP na pozemku KN p.č. 1850 v k.ú. Bavory
K čj. JE/510/21

Odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Sekce nakládání s majetkem, **Ministerstvo obrany**, v souladu se zmocněním v § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ve smyslu zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o zajišťování obrany ČR“), a v souladu s Rozkazem ministra obrany č. 39/2011 - Zabezpečení výkonu působnosti MO ve věcech územního plánování a stavebního řádu, v platném znění, **vydává** ve smyslu § 4 odst. 2 písm. a) stavebního zákona pro potřeby vedeného řízení

souhlasné závazné stanovisko

k záměru výstavby polní cesty C2 a interakčního prvku - výsadby na parc.č. 1850 v k.ú. Bavory tak, jak byl doložen v písemné a grafické dokumentaci.

Odůvodnění:

Ministerstvo obrany v souladu se zmocněním v § 175 odst. 1 stavebního zákona, dle § 161 téhož zákona a zákona o zajišťování obrany ČR provedlo po obdržení vaší žádosti o vydání závazného stanoviska dotčeného orgánu vyhodnocení předloženého záměru, prověřilo evidenci technické infrastruktury v jeho vlastnictví. Odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru SNM MO neeviduje inženýrské sítě a podzemní telekomunikační vedení, které by byly s daným stavebním záměrem v kolizi.

Daný stavební záměr je lokalizován v územích vymezených Ministerstvem obrany v souladu s § 175 stavebního zákona u stavebních úřadů. Tato vymezená území Ministerstva obrany jsou shodná s údaji o území poskytovanými Ministerstvem obrany pro ÚAP a jejich součástí jsou podrobné specifikace podmínek ve vymezeném území Ministerstva obrany a zákonná určení. Po posouzení stavebního záměru odbornými složkami Ministerstvo obrany konstatuje, že předložený stavební záměr není v rozporu se zájmy Ministerstva obrany a nekoliduje s ochranou zájmů Ministerstva obrany (viz ÚAP - jev 119).

Realizace stavebního záměru provedená v souladu s předloženou projektovou dokumentací neohrozí naplnění veřejného zájmu na zajištění obrany a bezpečnosti státu.

Toto závazné stanovisko Ministerstva obrany je platné 2 roky a musí být vyžádáno znovu, nebude-li během této doby stavba zahájena nebo dojde-li ke změnám v umístění, výšce nebo rozsahu stavby.

Kontaktní osoba: Mgr. Jitka Micháliková, Ph.D., tel. 973 445 844

Mgr. Jitka Micháliková, Ph.D.
ministerský rada
oddělení ochrany územních zájmů

V další korespondenci, týkající se výše uvedené věci, uvádějte odkaz na sp. zn.: 120150/2021-1150-OÚZ-BR tohoto závazného stanoviska Ministerstva obrany.

Adresa pro doručování:

Ministerstvo obrany,
Sekce nakládání s majetkem,
odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru,
oddělení ochrany územních zájmů
pracoviště OÚZ Brno
Svatoplukova 2687/84, 662 10 Brno
IČO: 60162694

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje
příspěvková organizace kraje
Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno

Korespondenční adresa:
Správa a údržba silnic JMK,
Oblast Jih
Lidická 132A
690 02 Břeclav

AGPOL s. r. o.
Jungmannova 153/12
779 00 Olomouc

Váš dopis ze dne

Vaše značka

Naše značka
22086/2021

Vyřizuje /linka
Výmola/747

V Břeclavi dne
26. 10. 2021

Stanovisko k projektové dokumentaci ke stavbě „Polní cesta C2 a IP na pozemku p. č. 1850 v k. ú. Bavory“ k povolení stavby

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje (dále jen SÚS JMK), obdržela dne 20. 10. 2021 Vaši žádost o vyjádření k projektové dokumentaci k povolení výše uvedené stavby.

SÚS JMK je na základě Zřizovací listiny příspěvkové organizace Jihomoravského kraje (č. j.: 427/09/Z 8 ze dne 17. 9. 2009), mimo jiné, oprávněna hospodařit se svěřeným majetkem, zřizovatele zastupovat a jednat jeho jménem v řízeních správních.

Podle předložené projektové dokumentace se jedná o výstavbu polní cesty, nebude dotčen majetek Jihomoravského kraje a zájmy SÚS.

Nemáme námítky k vydání stavebního povolení a následné realizaci výše uvedené stavby v souladu s předloženou dokumentací.

S pozdravem

Ing. Martin Bedřava
vedoucí oblasti

*Správa a údržba silnic
Jihomoravského kraje,
příspěvková organizace kraje
Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 BRNO
IČO: 709 32 581 (41)*

VYJÁDŘENÍ O EXISTENCI SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ společnosti CETIN a.s.

(„Vyjádření“)

A VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ společnosti CETIN a.s.

(„Všeobecné podmínky ochrany SEK“)

toto Vyjádření a Všeobecné podmínky ochrany SEK je vydané dle ustanovení § 101 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, v účinném znění („**Zákon o elektronických komunikacích**“), a dle ustanovení § 161 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v účinném znění („**Stavební zákon**“), a dle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění („**Občanský zákoník**“)

Číslo jednací: 829005/21

Číslo žádosti: 0121 295 136 („Žádost“)

Název akce („Stavba“)	Polní cesta C2 a IP na pozemku KN p.č. 1850 v k.ú. Bavory	
Důvod vydání Vyjádření („Důvod vyjádření“)	Stavební řízení	
Žadatel	AGPOL s.r.o., kontaktní osoba: Vojtěch Řezníček, Jungmannova 153/12, Olomouc, 77900	
Stavebník	Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Praha, 13000	
Zájmové území	Okres	Břeclav
	Obec	Bavory
	Kat. území / č. parcely	Bavory
Platnost Vyjádření	20. 10. 2023 („Den konce platnosti Vyjádření“)	

Žadatel Žádosti určil a vyznačil Zájmové území, jakož i určil Důvod Vyjádření.

Na základě určení a vyznačení Zájmového území Žadatelem a na základě určení Důvodu Vyjádření vydává společnost CETIN a.s. následující Vyjádření:

Nedojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen „SEK“) společnosti CETIN a.s.

- (I) Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se nevyskytuje SEK společnosti CETIN a.s.
- (II) Společnost CETIN a.s. **souhlasí, aby** Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem v Zájmovém území vyznačeném v Žádosti, **provedl stavbu a/nebo činnosti** povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona.
- (III) Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba je povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření.

Vyjádření je platné pouze pro Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem, jakož i pro Důvod Vyjádření stanovený a určený Žadatelem v Žádosti.

Vyjádření pozbývá platnosti i) v Den konce platnosti Vyjádření, ii) změnou rozsahu Zájmového území či změnou Důvodu Vyjádření uvedeného v Žádosti a/nebo iii) jakýmkoliv porušením kterékoliv povinnosti stanovené Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti Vyjádření nastane nejdříve.

Číslo jednací: 829005/21

Číslo žádosti: 0121 295 136

Společnost CETIN a.s. vydáním tohoto Vyjádření poskytla Žadateli pro Žadatelem určené a vyznačené Zájmové území veškeré informace o SEK dostupné společnosti CETIN a.s. ke dni podání Žádosti.

Ze strany společnosti CETIN a.s. může v některých případech docházet ke zpracování Vašich osobních údajů. Ke zpracování Vašich osobních údajů dochází vždy v souladu s platnými právními předpisy. Konkrétní zásady a podmínky zpracování osobních údajů společností CETIN a.s. jsou dostupné na <https://www.cetin.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>.

V případě dotazů k Vyjádření kontaktujte prosím asistenční linku 800 630 630.

Přílohami Vyjádření jsou:

- *Všeobecné podmínky ochrany SEK*
- *Situační výkres (obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem a výřezy účelové mapy SEK)*

Vyjádření vydala společnost **CETIN a.s.** dne: 20. 10. 2021.



CETIN a.s.
Českomoravská 2510/19, Libeň
190 00 Praha 9
DIČ: CZ04084063

102

VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ společnosti CETIN a.s.**1. PLATNOST VŠEOBECNÝCH PODMÍNEK**

- i) Tyto Všeobecné i podmínky ochrany sítě elektronických komunikací (dále jen „VPOSEK“) tvoří součást Vyjádření (jak je tento pojem definován níže v článku 2 VPOSEK).
- ii) V případě rozporu mezi Vyjádřením a těmito VPOSEK mají přednost ustanovení Vyjádření, pokud není těmito VPOSEK stanoveno jinak.

2. DEFINICE

Níže uvedené termíny, jsou-li použity v těchto VPOSEK a uvozeny velkým písmenem, mají následující význam, není-li těmito VPOSEK a/nebo Příslušnými požadavky stanoveno výslovně jinak:

„CETIN“ znamená CETIN a.s. se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO: 04084063, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spz. B 20623;

„Občanský zákoník“ znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění;

„POS“ je zaměstnanec společnosti CETIN, pověřený ochranou sítě, Petr Sobotka, tel.: 606 717 056, e-mail: petr.sobotka@cetin.cz;

„Den“ je kalendářní den;

„Příslušné požadavky“ znamená jakýkoli a každý příslušný právní předpis, vč. technických norem, nebo normativní právní akt veřejné správy či samosprávy, nebo jakékoli rozhodnutí, povolení, souhlas nebo licenci, včetně podmínek, které s ním souvisí;

„SEK“ je síť elektronických komunikací ve vlastnictví CETIN;

„Stavba“ je stavba a/nebo činnosti ve vztahu, k níž bylo vydáno Vyjádření, a je prováděna Stavebníkem a/nebo Žadatelem v souladu s Příslušnými požadavky, povolená příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;

„Situační výkres“ je výkres, který je přílohou Vyjádření a obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem v Žádosti a výřezy účelové mapy SEK;

„Stavebník“ je osoba takto označená ve Vyjádření;

„Vyjádření“ je vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací vydané společností CETIN dne 20. 10. 2021 pod č.j. 829005/21;

„Zájmové území“ je území označené Žadatelem a/nebo Stavebníkem v Žádosti;

„Stavební zákon“ je zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v účinném znění;

„Zákon o elektronických komunikacích“ je zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, v účinném znění;

„Žadatel“ je osoba takto označená ve Vyjádření.

„Žádost“ je žádost, kterou Žadatel a/nebo Stavebník požádal CETIN o vydání Vyjádření.

3. PLATNOST A ÚČINNOST VPOSEK

Tyto VPOSEK jsou platné a účinné Dnem odeslání Vyjádření na i) adresu elektronické pošty Stavebníka a/nebo Žadatele uvedenou v Žádosti nebo ii) adresu pro doručení prostřednictvím poštovní přepravy uvedenou Stavebníkem a/nebo Žadatelem v Žádosti.

4. OBECNÁ PRÁVA A POVINNOSTI STAVEBNÍKA A/NEBO ŽADATELE

- (i) Stavebník, Žadatel je výslovně srozuměn s tím, že SEK je veřejně prospěšným zařízením, byla zřízena ve veřejném zájmu a je chráněna Příslušnými požadavky.

- (ii) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění Stavby nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se Příslušnými požadavky, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a je povinen učinit veškerá nezbytná opatření vyžadovaná Příslušnými požadavky k ochraně SEK před poškozením. Povinnosti dle tohoto odstavce má Stavebník rovněž ve vztahu k SEK, které se nachází mimo Zájmové území.
- (iii) Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v Situačním výkresu, který je přílohou Vyjádření a skutečným stavem, je Stavebník a/nebo Žadatel povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, zjištěný rozpor oznámit POS.
- (iv) Případné dodatečné požadavky na úpravu a přeložení SEK zajistí společnost CETIN v souladu s ustanovením § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích.
- (v) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK bezodkladně, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, oznámit takovou skutečnost dohledovému centru společnosti CETIN na telefonní číslo +420 238 464 190.
- (vi) Bude-li Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba na společnosti CETIN požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, je oprávněn kontaktovat POS.

5. ROZHODNÉ PRÁVO

Vyjádření a VPOSEK se řídí českým právem, zejména Občanským zákoníkem, Zákonem o elektronických komunikacích a Stavebním zákonem. Veškeré spory z Vyjádření či VPOSEK vyplývající budou s konečnou platností řešeny u příslušného soudu České republiky.

6. PÍSEMNÝ STYK

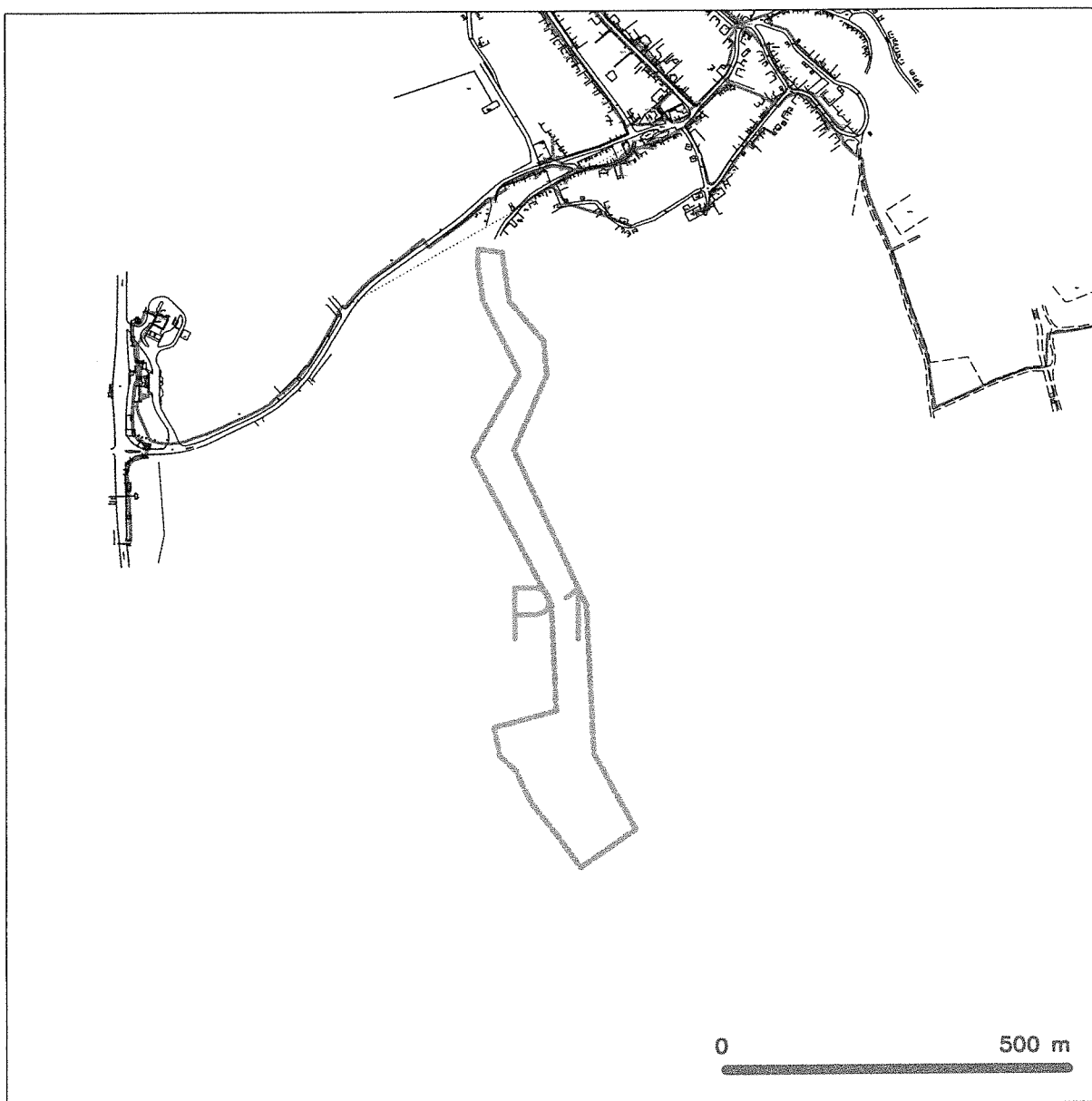
Písemným stykem či pojmem „písemně“ se pro účely Vyjádření a VPOSEK rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:

- v listinné podobě;
- e-mailovou zprávou s uznávaným elektronickým podpisem dle zák. č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, v účinném znění; a/nebo e-mailovou zprávou zaslanou na adresu POS;

7. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- (i) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba je počínaje Dnem převzetí Vyjádření povinen užít informace a data uvedená ve Vyjádření pouze a výhradně k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba není oprávněn informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak umožnit jejich užívání třetí osobou bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN.
- (ii) Pro případ porušení kterékoliv z povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby, založené Vyjádřením /nebo těmito VPOSEK je Stavebník, Žadatel či jím pověřená třetí osoba odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti CETIN vzniknou porušením povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby.

SITUAČNÍ VÝKRES - ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ



LEGENDA

	hranice zájmového území k vyjádření
	NN přípojka, území s NN přípojkou CETIN
	zaměřený průběh metalického kabelu
	zaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu
	nezaměřený průběh metalického kabelu
	nadzemní síť cizí
	nezaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu
	radiové síť, ochranné pásmo radiové sítě
	nadzemní síť
	nepraznovozované síť
	podzemní síť cizí
	síť s NN
	kollektor, kabelovod

Kašp
 CETIN a.s.
 Českomoravská 2510/19, Libeň
 190 00 Praha 9
 DIČ: CZ04084063

102



EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno

AGPOL s.r.o.
Vojtěch Řezníček
Jungmannova 153/12
77900 Olomouc

Hodonín 20.10.2021

**Vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy (elektrická síť)
ve vlastnictví EG.D, a.s.**

Investor stavby: Státní pozemkový úřad
Název stavby: Polní cesta C2 a IP na pozemku KN p.č. 1850 v
k.ú. Bavory
Místo stavby: KÚ Bavory (601209), žadatelem vyznačené
zájmové území

Toto vyjádření slouží pro informaci o stávajícím elektrickém zařízení distribuční soustavy, vlastněném a provozovaném společností EG.D, a.s., a je vyjádřením pro územní a stavební řízení. Vyjádření nenahrazuje a neuvádí připojovací podmínky. V případě, že požadujete připojení nového odběrného místa či změnu příkonu, můžete podat žádost elektronicky na www.egd.cz.

V zájmovém území se nenachází žádné zařízení ve vlastnictví EG.D, a.s.

Vyjádření má platnost do 20.10.2023.

S přátelským pozdravem

EG.D, a.s.



EG.D, a.s.
Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno

001

Příloha: Orazítkovaná situace s informativním zákresem sítí

EG.D, a.s.
Poskytování informací k sítím
Husova 3947/1
695 01 Hodonín
www.egd.cz

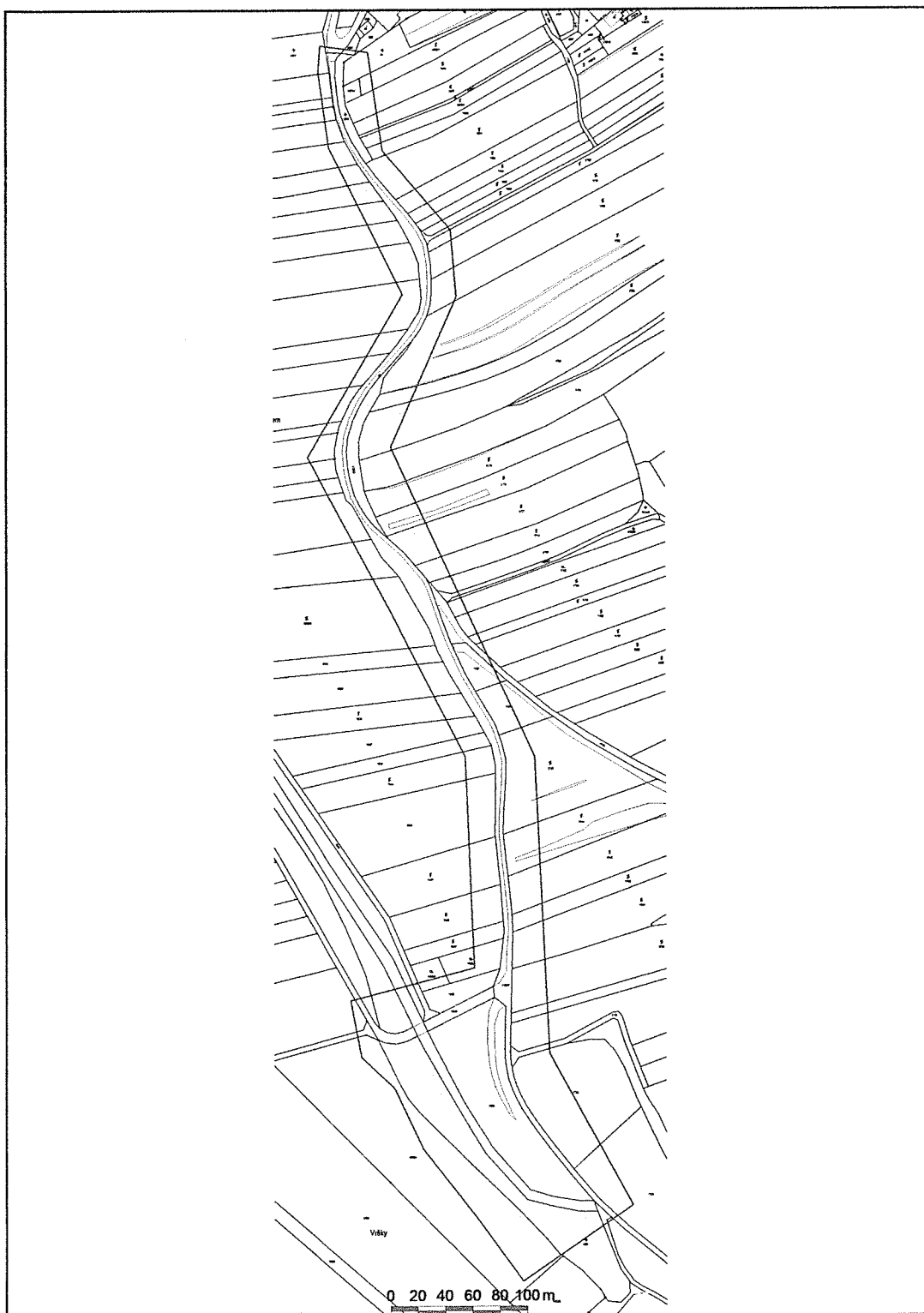
Eva Opršalová
T +420-51830-5249
eva.oprsalova@egd.cz

Naše značka
E7456-26146435

Číslo žádosti: 26146435

Sídlo společnosti:
Lidická 1873/36
Černá Pole
602 00 Brno
Společnost je zapsána
v Obchodním rejstříku
vedeném Krajským soudem
v Brně, v oddílu B, vložce 8477
IČ: 280 85 400
DIČ: CZ28085400

Informativní zákres sítí **elektro** k žádosti 26146435



Datum 20.10.2021

eg·d

EG.D, s.r.o.
Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno

001



naše značka
5002485502
vyřizuje
Jaroslav Kápička
datum
20.10.2021

AGPOL s.r.o.
Jungmannova 153/12
77900 Olomouc

Věc:

Polní cesta C2 a IP na pozemku KN p.č. 1850 v k.ú. Bavorý

K.ú. - p.č.: Bavorý

Stavebník: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 13000 Praha

Účel stanoviska: Povolení stavby - stavební režim (ÚR+SP)

GasNet, s.r.o., jako provozovatel distribuční soustavy (PDS) a technické infrastruktury, zastoupený GasNet Služby, s.r.o., vydává toto stanovisko:

V zájmovém území vyznačeném v příloze tohoto stanoviska, nejsou umístěna žádná provozovaná plynárenská zařízení a plynovodní přípojky ve vlastnictví nebo správě GasNet, s.r.o.. Mohou se zde nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.

V rozsahu území vyznačeného v příloze souhlasíme s povolením stavby dle zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů např. s vydáním územního rozhodnutí, zjednodušeným územním řízením, vydáním územního souhlasu, uzavřením veřejnoprávní smlouvy, ohlášením, stavebním povolením, veřejnoprávní smlouvou o provedení stavby nebo oznámením stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora.

V případě uzavření veřejnoprávní smlouvy nebude GasNet, s.r.o. ani GasNet Služby, s.r.o., jako zmocněnec GasNet, s.r.o., účastníkem územního ani stavebního řízení a nebudou uvedeni ve třetích osobách veřejnoprávní smlouvy.

Platí pouze pro území vyznačené v příloze tohoto stanoviska a to 24 měsíců ode dne jeho vydání.

Stanovisko bylo vygenerováno na základě vaší žádosti automaticky.

V případě dotčení pozemku v majetku společnosti GasNet, s.r.o. je třeba dále projednat smluvní vztah k tomuto pozemku. Kontakt na projednání naleznete na adrese www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/, činnost "Smluvní vztahy - pozemky a budovy plynárenských zařízení", případně na Zákaznické lince GasNet 555 90 10 10.

GasNet Služby, s.r.o.

Plynárenská 499/1 · Zábřovice · 602 00 Brno · T 555 90 10 10 · www.gasnet.cz

IČ: 27935311 · DIČ: CZ27935311

Zápis do obchodního rejstříku: Krajský soud v Brně, sp. zn. C 57165, dne 26. 7. 2007

Certificate of incorporation: Regional Court in Brno, ref. number C 57165, on 26th July 2007

Zákaznická linka GasNet 555 90 10 10, info@gasnet.cz, www.gasnet.cz



Za správnost a úplnost dokumentace předložené s žádostí včetně jejího souladu s platnými předpisy plně zodpovídá její zpracovatel. Stanovisko nenahrazuje případná další stanoviska k jiným částem stavby.

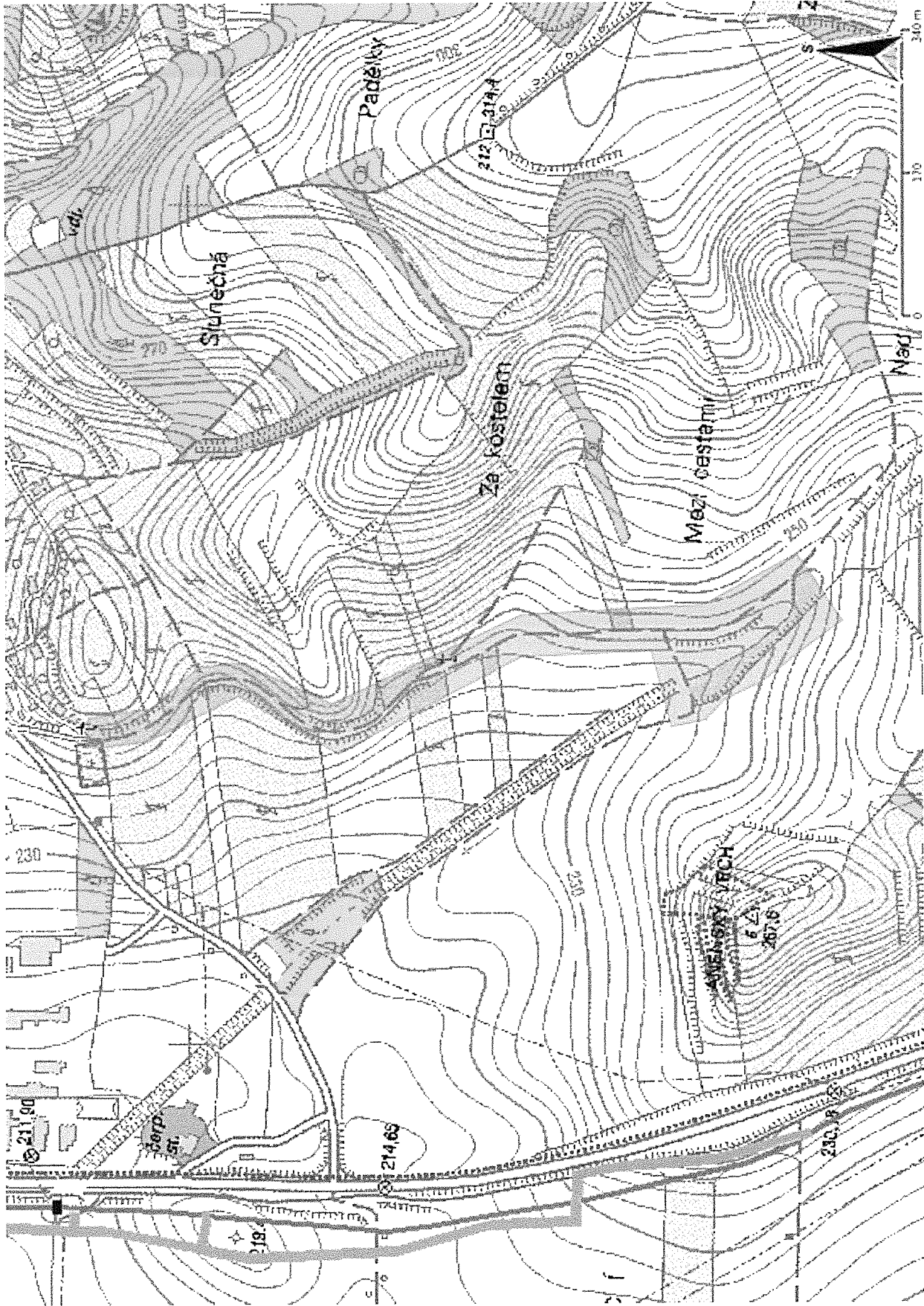
V případě další korespondence nebo jednání (např. změna stavby) uvádějte naši značku - 5002485502 a datum tohoto stanoviska. Kontakty jsou k dispozici na <https://www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/>.

A handwritten signature in dark ink, appearing to read 'Kápička', written over a light grey rectangular stamp area.

GasNet, s.r.o.
zastoupená společností GasNet Služby, s.r.o., IČ 27935311
Jaroslav Kápička
Vedoucí zpracování externích požadavků
Odbor zpracování externích požadavků

Přílohy: Orientační zakres plynárenského zařízení

Provozovatel DS: GasNet, s.r.o.; Stavebník: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 13000 Praha. K.ú.: Bavory.



Legenda:

linie plynovodu		regulační stanice
NTL		
STL		ochranné zařízení
VTL		
VVTL		elektropřipojka
nefunkční		kabel protikoroziční ochrany
plánovaná stavba před realizací		anodové uzemnění
ve výstavbě, neuvedeno do provozu		stanice katodové ochrany
		pásmo vlivu anodového uzemnění SKAO
		neplynovodní zařízení (linie/ bod)



AGPOL s.r.o.

Řezníček Vojtěch

Jungmannova 153/12

77900 Olomouc

Váš dopis zn. / ze dne:	Vaše e-mailová adresa:	naše č.j. / sp. zn.:	vyřizuje / kontakt:	Hodonín, dne:
2021350231 20.10.2021	reznicek@agpol.cz	973/21 V/2021/001	Patricie Žáčková E: zackova@mnd.cz	21. října 2021

Vyjádření - Polní cesta C2 a IP na pozemku KN p.č. 1850 v k.ú. Bavory

Vážený pane Řezníčku,

k Vaší žádosti o vyjádření k existenci sítí pro stavbu „Polní cesta C2 a IP na pozemku KN p.č. 1850 v k.ú. Bavory“ za účelem stavebního řízení / dodatečného stavebního povolení sdělujeme, že v zájmové lokalitě se nenachází žádné technické zařízení, ani zájmy společnosti MND a.s., a tedy s vydáním stavebního povolení

souhlasíme.

S pozdravem

Bc. Pavel Vlček

Ředitel Provozně – technického úseku

MND a.s.



MND a.s.
Úprkova 807/6,
695 01 Hodonín, CZ
IČ: 28483006
DIČ: CZ699003312

Dobrý den,
k Vaší žádosti o vyjádření k existenci sítí technické infrastruktury pro akci „Pólní cesta C2 a IP na pozemku KN p.č. 1850 v k.ú. Bawory“, ze dne 20. 10. 2021, sděluji:
Na pozemcích vyznačených v polygonu 1 není umístěno žádné zařízení naší společnosti, na pozemky nezasahují ochranná ani bezpečnostní pásma našich zařízení.
Pozemky vyznačené v polygonu 1 leží zcela mimo zájmové území naší společnosti.

S pozdravem

Jiří Horký
Senior Specialist, Work and Fire Safety
RWE Gas Storage CZ, s.r.o.
Limuzská 3135/12
108 00 Praha 10
M: 603 151 865
E: jiiri.horky@rwe.com



AGPOL s.r.o.
Vojtěch Řezníček
Jungmannova 153/12
779 00 Olomouc

V Praze, 20.10.2021

Naše zn.: **MW9910185038350933**

Věc: vyjádření k žádosti k akci **"Polní cesta C2 a IP na pozemku KN p.č. 1850 v k.ú. Bavory"**

Společnost Vodafone Czech Republic a.s. (dále jen „Vodafone“), se sídlem Praha 5, náměstí Junkových 2, IČ: 25788001, zapsaná dne 13.8. 1999 v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spisovou značkou B.6064 a společnost Vantage Towers, s.r.o. se sídlem Závěšova 502/5, Nusle, 140 00 Praha 4, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. C 330005, IČO: 09056009, DIČ: CZ09056009 zastoupená Vodafone na základě plné moci Vám sděluje, že dle Vámi podané žádosti ze dne **20.10.2021**, která je nedílnou součástí tohoto vyjádření,

souhlasí s realizací projektu.

Ve Vámi zadaném zájmovém území a v uvedené výšce (výška stavby: 0 m, výška jeřábu: 0 m) se nenachází žádné podzemní ani nadzemní vedení.

Platnost vyjádření je **1 rok** od data vydání. Vyjádření je platné pouze v rámci předmětného projektu a pro důvod vydání vyjádření stanovený žadatelem v žádosti.


Vyjádření pozbývá platnosti uplynutím doby platnosti, změnou rozsahu zájmového území i změnou důvodu vydání vyjádření uvedeného v žádosti, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti tohoto vyjádření nastane nejdříve. Po skončení platnosti si musíte podat novou žádost na adrese <https://www.zadostovyjadeni.cz/vodafone/>.

S pozdravem

v.z. Nora Hlásenská
Vodafone Czech Republic a. s.
náměstí Junkových 2808/2
150 00 Praha 5

Tel.: 775012847

E-mail: nora.hlasenska1@vodafone.com


Vodafone Czech Republic a.s.
náměstí Junkových 2, 155 00 Praha 5
IČO: 25788001, DIČ: CZ25788001
tel: 775 071 111, fax: 775 071 901

Seznam příloh/přiložených souborů:
Zadost_MW9910185038350933.pdf





Vyřizuje: Dundáček Petr

E-mail: petr.dundacek@t-mobile.cz

AGPOL s.r.o.
Vojtěch Řezníček
Jungmannova 153/12
77900 Olomouc

Naše značka: **E52814/21**

V Praze dne: **20.10.2021**

Vyjádření a stanovení podmínek pro udělení souhlasu s umístěním stavby v ochranném pásmu sítě technické infrastruktury (TI) společnosti T-Mobile Czech Republic a.s.

Vydané podle § 101 ZÁKONA Č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích – dále jen ZEK), ve znění pozdějších předpisů a §161 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) či dle dalších příslušných právních předpisů

Věc: Polní cesta C2 a IP na pozemku KN p.č. 1850 v k.ú. Bavory

Stupeň: Prověření existence sítě

Na základě předložených projektových podkladů dáváme **souhlasné stanovisko k vydání Územního souhlasu / rozhodnutí (Stavebního povolení) a následně souhlas s realizací stavby.**

Dle předložených dokladů nedojde ke kolizi s technickou infrastrukturou společnosti **T-Mobile Czech Republic a.s.**

Toto stanovisko má platnost 1 rok a nelze prodloužit. Po uplynutí platnosti zadejte žádost o nové stanovisko na:
<https://ochranasiti.t-mobile.cz/vyjadreni/>

T-Mobile
T-Mobile Czech Republic a.s.
Tomáčkova 2144/1
148 00 Praha 4
IČ 649 49 681, DIČ CZ64949681

Ochrana sítí
Technologický úsek

V další komunikaci nebo požadavku doplňujících dotazů, uvádějte do „Předmětu“ e-mailu vždy číslo jednací.



Příloha č. 1

Rekapitulace žádosti o vyjádření k existenci sítě elektronických komunikací

Číslo žádosti: E52814/21
Název stavby / akce: Polní cesta C2 a IP na pozemku KN p.č. 1850 v k.ú. Bavorý
Datum podání žádosti: 20.10.2021
Důvod žádosti: Prověření existence sítě
Popis jiného důvodu žádosti: Stavební řízení / dodatečné stavební povolení
Poznámka:

Žadatel

Firma / organizace: AGPOL s.r.o.
IČ: 28597044
DIČ:
Kontaktní osoba: Vojtěch Řezníček
Adresa: Jungmannova 153/12
Město / obec: Olomouc
PSČ: 77900
Stát:
E-mail: reznicek@agpol.cz
Telefonní číslo: +420736660302

Stavebník

Firma / organizace: Státní pozemkový úřad
Kontaktní osoba: Ing. Mária Tisarová
Adresa: Husinecká 1024/11a
Město / obec: Praha
PSČ: 13000
Stát:
E-mail: m.tisarova@spucr.cz
Telefonní číslo: +420601592036

Stavba

Výška nad terénem (metry): 0 m
Projektant:
Druh stavby: Ostatní
Hodnota projektu:
Měsíc zahájení stavby:
Měsíc ukončení stavby:

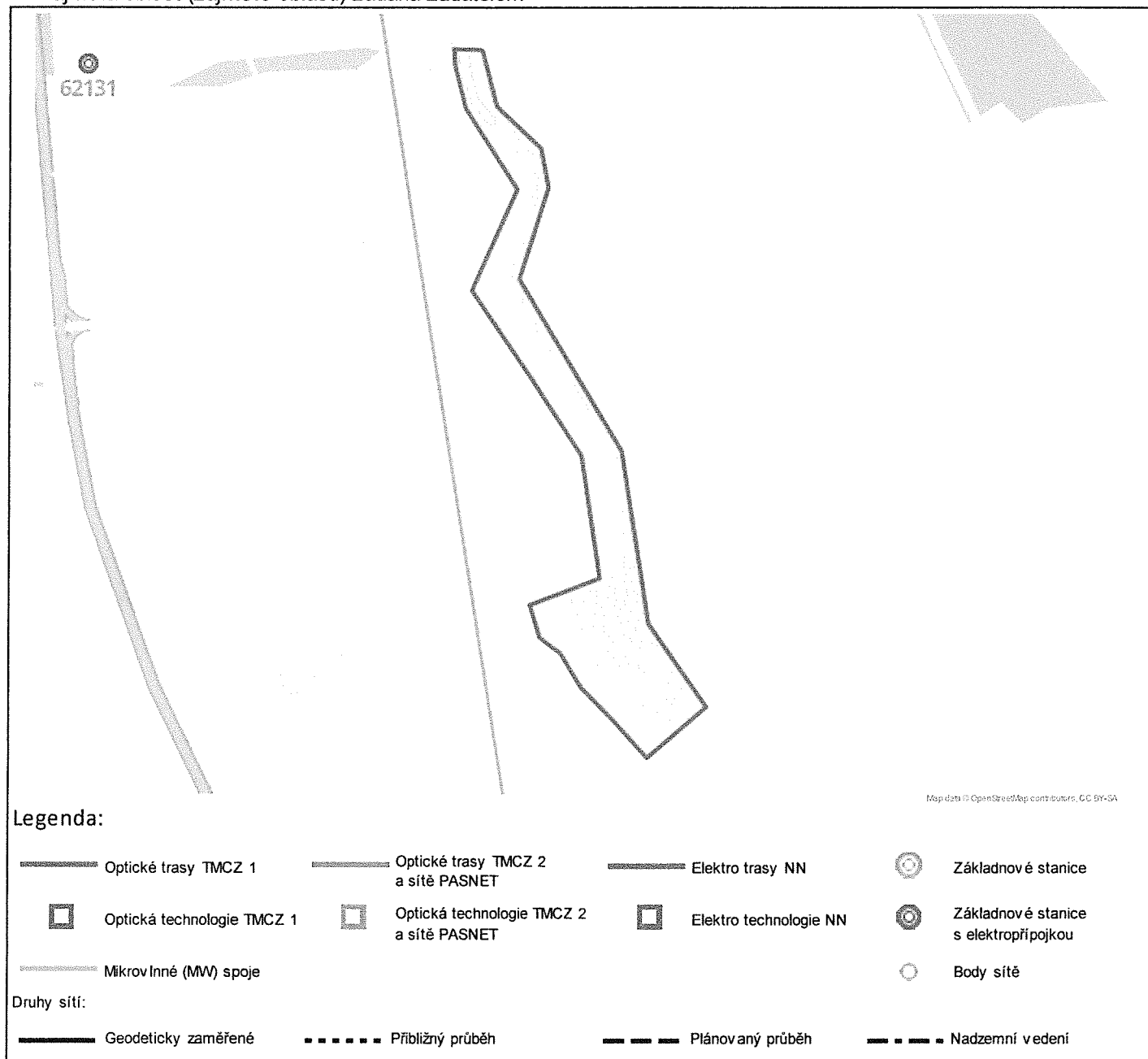
Odeslání stanoviska

E-mail: reznicek@agpol.cz

Příloha č. 2

Situační plán

Zájmová oblast (zájmové oblasti) zadaná žadatelem



Geometrie zájmové oblasti (zájmových oblastí) žádosti ve formátu WKT a souřadnicovém systému S-JTSK. Zkopírováním textu lze geometrii zobrazit v jakémkoli softwaru podporujícím formát WKT.

POLYGON((-601609.91 -1200881.57,-601645.1 -1200876.94,-601646.36 -1200896.65,-601638.62 -1200951.95,-601584.91 -1201059.37,-601654.83 -1201178.7,-601593.44 -1201293.53,-601539.53 -1201398.3,-601533.05 -1201552.95,-601623.8 -1201576.77,-601615.87 -1201618.44,-601591.72 -1201640.93,-601570.56 -1201685.91,-601532.19 -1201734.85,-601497.8 -1201782.48,-601417.1 -1201726.92,-601477.95 -1201615.79,-601488.6 -1201398.3,-601593.97 -1201171.29,-601545.29 -1201061.23,-601549.52 -1201012.01,-601599.26 -1200953.8,-601609.91 -1200881.57))



Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s.

Čechova 1300/23, 690 02 Břeclav

IČ: 49455168 DIČ: CZ49455168

bank.spoj.: Komerční banka a.s., č.ú. 1908651/0100

Zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, spisová zn. B.1176

AGPOL s.r.o.
Řezníček Vojtěch
Jungmannova 153/12
779 00 Olomouc

VÁŠ DOPIS ZNAČKY

JEDNACÍ ČÍSLO
POZ-2021-005838

VYŘIZUJE
Kruták Michal

DATUM
05.11.2021

Bavory - parc.č. 1850, polní cesta C2 a IP - Státní pozemkový úřad ČR

Název projektu: **PD - Polní cesta C2 a IP na pozemku KN p.č. 1850 v k.ú. Bavory**

Místo stavby: obec Bavory, parc.č. 1729/1, 1849, 1914, 1729/2, 1810, 1789, 1850, 1777, 1817, 1818, 1819, 1820, 1831, 1848 a 1850, k.ú. Bavory

Investor: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha

Zpracovatel PD: AGPOL s.r.o., Vojtěch Řezníček, Jungmannova 153/12, 779 00 Olomouc
(tel. 736 660 302)

Je navržena stavba veřejně přístupné účelové komunikace - polní cesty, a výsadba stromů. Stavba je rozdělena na následující stavební objekty:

SO 101 – Polní cesta C2

SO 801 – Interakční prvek IP

SO 101 – Polní cesta C2

V rámci stavby je navrženo napojení na stávající místní komunikaci. Jedná se o napojení polní cesty C2 ve staničení km 0,000. Polní cesta je navržena v celkové délce 823 m, kategorie P 4,0/20 - s asfaltovým krytem v délce 789 m a šterkovým kytlem v délce 34 m. Ve vybraných úsecích jsou navrženy přetokové profily, které jsou řešeny lokálním snížením nivelety vozovky a změnou povrchu vozovky na dlažbu z lomového kamene.

SO 801 – Interakční prvek IP

Náhradní výsadba 15 ks stromů na pozemku parc.č. 1850, k.ú. Bavory.

V zájmovém území je situován vodovodní řad PVC DN 100 (#4993) v majetku společnosti Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s. (dále jen VaK Břeclav, a.s.).

VaK Břeclav, a.s. **vydává** k předložené dokumentaci **následující stanovisko:**

1. Před zahájením zemních prací je třeba v zájmovém území vytyčit vodovodní řad PVC DN 100 (#4993) za účasti pracovníka střediska vodovodů Mikulov (objednat lze na tel. 734 150 937), se sídlem v ulici Hraničářů 1509/6, 692 01 Mikulov, a toto zařízení během realizace stavby chránit před možným poškozením a respektovat dodržení jeho ochranného pásma, které je stanoveno §23 zákona č. 274/2001 Sb., "o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu" a ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
2. Během realizace stavby musí být k vodovodnímu řadu PVC DN 100 (#4993) zajištěn trvalý a bezpečný přístup.

3. Investor prokazatelně seznámí dodavatele stavby (zápisem do stavebního deníku) s aktuálním obsahem vyjádření VaK Břeclav, a.s. a s vytyčenou trasou vodovodu.
4. S vydáním stavebního povolení pro stavbu pod názvem "*PD - Polní cesta C2 a IP na pozemku KN p.č. 1850 v k.ú. Bavory*" na pozemcích parc.č. 1729/1, 1849, 1914, 1729/2, 1810, 1789, 1850, 1777, 1817, 1818, 1819, 1820, 1831, 1848 a 1850, k.ú. Bavory, za předpokladu splnění výše uvedených požadavků **souhlasíme**.
5. Platnost tohoto stanoviska je dva roky od data vystavení. Při jakékoliv změně je nutno si vyžádat nové stanovisko.



Milan Vojta, MBA, M.A.
ředitel akciové společnosti



Vodovody a kanalizace
Břeclav, a.s.
Čechova 1300/23
690 02 Břeclav

6

Datum podání žádosti: 20.10.2021
Naše značka: 0851 /21
Datum vystavení: 20.10.2021

AGPOL s.r.o.
Vojtěch Řezníček
Jungmannova 153/12
77900 Olomouc

Vyjádření k existenci sítí a zařízení v majetku a provozování společnosti Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s.

Název stavby (akce)

Polní cesta C2 a IP na pozemku KN p.č. 1850 v k.ú. Bavory

Zájmové území

Katastr: Bavory

Parcela: 55, 64/1, 65/1 ,...

Stavebník

Název firmy: Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj

Adresa: nám. T. G. Masaryka 2957/9a
69002 Pobočka Břeclav

Ve Vámi vyznačeném území, ani v jeho blízkosti, se nenachází vodohospodářské zařízení v majetku nebo provozování společnosti Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s. (dále jen VaK Břeclav, a.s.). Do Vámi vyznačeného území nezasahuje ochranné pásmo ČOV nebo ochranné pásmo VZ VaK Břeclav, a.s. V zájmovém území se nenachází stavby nebo pozemky v majetku či nájmu VaK Břeclav, a.s. V přiložené situaci Vám zasláme zakreslené zájmové území s případným zákresem umístění vzdálenějších vodohospodářských zařízení.

Toto vyjádření slouží pouze jako informace o existenci vodohospodářského zařízení ve Vámi vyznačeném území a podklad pro vypracování projektové dokumentace a nenahrazuje stanovisko naší společnosti k možnosti a technickému řešení napojení na vodovod či kanalizaci ani vyjádření pro účely správního řízení /např. řízení o umístění a povolení stavby, odstranění stavby, povolení změny užívání stavby nebo změny využití území/ anebo stanovisko k prodeji či směně pozemků či konání kulturní, sportovní a jiné akce.

Platnost tohoto vyjádření je 1 rok.



Vodovody a kanalizace
Břeclav, a.s.

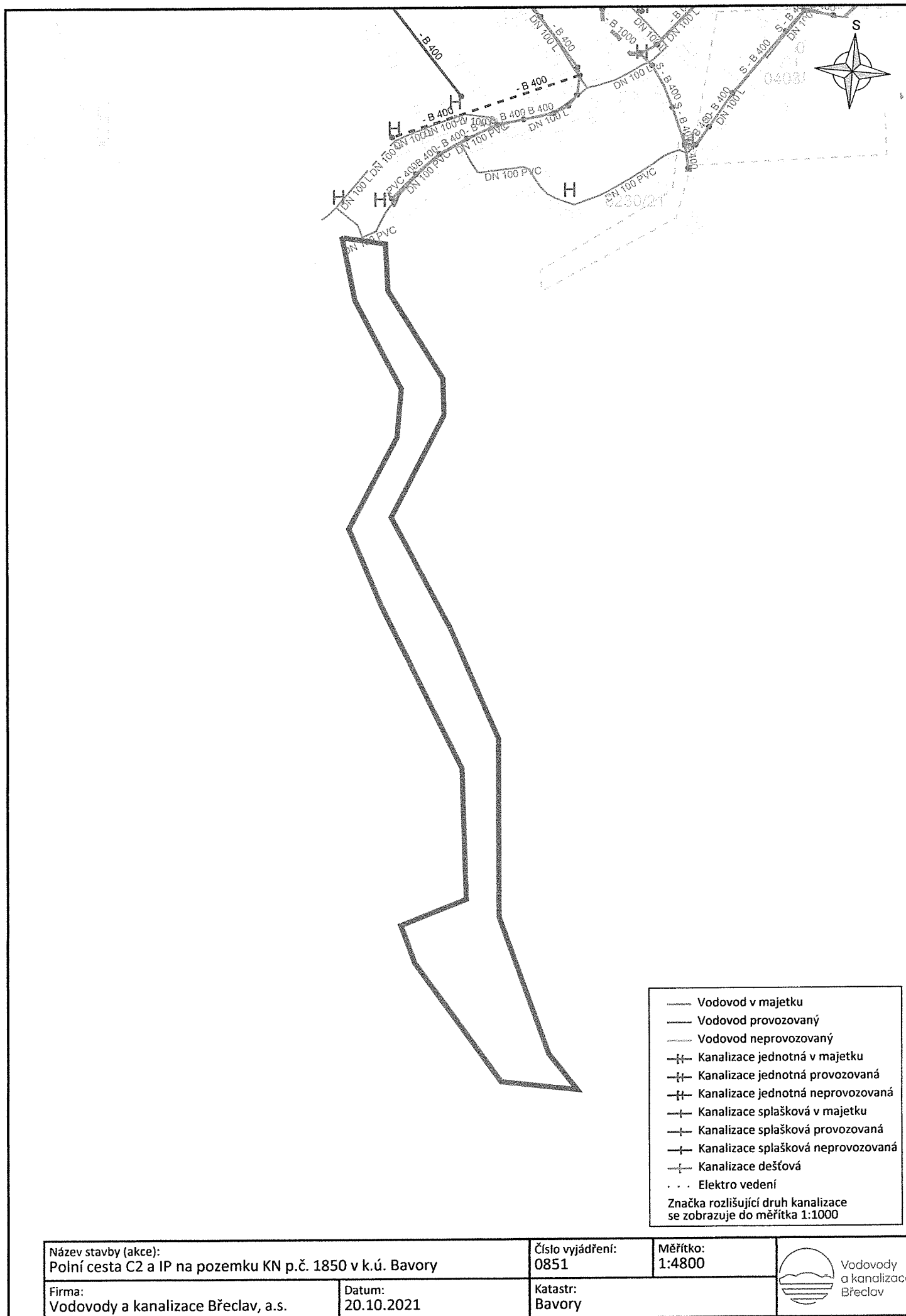
Čechova 1300/23
690 02 Břeclav



Rampáčková

Ing. Jitka Rampáčková
Technik pověřený řízením oddělení GIS

Příloha: situace



Název stavby (akce):
Polní cesta C2 a IP na pozemku KN p.č. 1850 v k.ú. Bavory

Číslo vyjádření:
0851

Měřítko:
1:4800

Firma:
Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s.

Datum:
20.10.2021

Katastr:
Bavory



Vodovody
a kanalizace
Břeclav



AGPOL s.r.o.
Jungmannova 153/12
779 00 Olomouc
Česká republika

Záznam z projednání akce:
„PD – polní cesta C2 a IP na pozemku KN p.č. 1850 v k.ú. Bavory“
DSP+DPS

Místo jednání: v zasedací místnosti OÚ Bavory

Dne: 08.06.2021, 9.00 hod

Účastníci:

Obec Bavory
SPÚ, Krajský pozemkový úřad pro JMK, Pobočka Břeclav
SPÚ, Krajský pozemkový úřad pro JMK, Pobočka Břeclav
AGPOL s.r.o.
AGPOL s.r.o.

Roman Studénka, starosta
Ing. Pavel Zajíček
Ing. Mária Tisarová
Ing. Pavel Ježík, Ph.D.
Vojtěch Řezníček

Účel jednání:

Účelem úvodního jednání bylo odsouhlasení rozsahu a základních parametrů pro návrh.

PD bude řešit 2 stavební objekty:

- SO 01 Polní cesta C2
- SO 02 Interakční prvek IP

K jednání byly předloženy tyto přílohy:

- Zjednodušené situační zákresy na podkladu katastrálního snímku a ortofotosnímku

Na jednání bylo dohodnuto:

- Začátek úseku bude umístěn poblíž stávajícího hřbitova, kde bude napojen na stávající asfaltový povrch místní komunikace.
- Konec úseku bude oproti původnímu zadání umístěn na parcele č. 1914 cca 20 m za stávajícím propustkem přes Bavorský potok. Bylo dohodnuto, že cesta bude v celé trase značena jako Polní cesta C2. (i ve změněné trase, která částečně vede v trase polní cesty C51 dle PSZ). Celková délka úseku činí cca 850 m.
- Projektant upozornil na nedostatečnou šířku parcely určené pro návrh polní cesty. Bylo dohodnuto, že lze v odůvodněných případech návrhem zahrnout sousední parcely. S tímto zásahem do dalších parcel SPÚ souhlasí a v rámci inženýrské činnosti SPÚ ve vyjádření prokáže soulad s vydanou a schválenou KoPÚ. Zásahy do soukromých parcel bude projektant konzultovat se starostou obce Bavory. Bylo dohodnuto, že obec zajistí souhlasy se stavbou od dotčených soukromých vlastníků. Projektant připraví podklady. Šířka komunikace bude 4 m, ve výjimečných případech bude šířka komunikace zúžena až na 3,5 m.
- Dále byla řešena otázka povrchu a konstrukčních vrstev polní cesty. Všichni zúčastnění preferují asfaltový povrch. Vzhledem k tomu, že se řešené území nachází v CHKO Pálava, bylo dohodnuto, že proběhne jednání se zástupcem CHKO Pálava (pan Jiří Kmet). Předběžný termín 22.6.2021 na obecním úřadě Bavory. Pan starosta telefonicky předjedná uvedený záměr se zástupcem CHKO.

- Součástí návrhu bude náhradní výsadba převážně na parcele č. 1850 v k. ú. Bavory (stromy a keře), v rámci GTP bude prověřena hladina spodní vody a v případě vhodných podmínek mohou být navrženy v rámci IP tůň apod. Pokud bude dostatečný prostor podél cesty, bude podél cesty navržena výsadba keřových porostů.
- Krajnice polní cesty bude v místech soukromých sjezdů a v úsecích podél vinic řešena přídlažbou. V místě napojení na stávající komunikace budou řešeny klasické sjezdy, které budou zároveň sloužit jako výhybny. V případě potřeby bude návrh doplněn o další výhybny (po 400 m).
- V místě křížení polní cesty se stávajícím vodním tokem bude navrženo pročištění stávajícího propustku DN 1000. Oprava propustku nebude řešena.
- Pan starosta upozornil projektanty na problémové místo, kde dochází k hromadění srážkových vod. Jedná se o místo cca 350 m od začátku úseku. V tomto místě bude uvažováno s přetékáním povrchových vod přes konstrukci vozovky a zasakováním do zeleného pásu v místě za vozovkou. V případě potřeby bude provedeno urovnání okolního terénu.
- Bylo dohodnuto, že nové příkopy či nové propustky u sjezdů nebudou řešeny.
- Pan starosta předal projektantům kontakt na geodeta (pana Vítězslava Pfeffera z Mikulova), se kterým na místě předběžně domluvil spolupráci a se kterým projektanti dořeší přesný rozsah zaměření.
- Bylo dohodnuto, že sondy IGP budou řešeny po 250 m.
- Zástupci SPÚ dodatečně informovali o nutnosti zapracovat do rozpočtu v rámci vedlejších rozpočtových nákladů položku na provedení archeologického dohledu.

Po ukončení jednání se všichni zúčastnění přesunuli na místo návrhu, kde si odsouhlasili začátek a konec úseku a prošli potencionálně problémová místa.

Zapsal:

Ing. Pavel Ježík, Ph.D.



AGPOL s.r.o.
Jungmannova 153/12
779 00 Olomouc
Česká republika
IČ: 585 268 458, IČ: 28597944, DIČ: CZ4897044

z projednání

[illegible]



AGPOL s.r.o.
Jungmannova 153/12
779 00 Olomouc
Česká republika

Záznam z projednání akce:
„PD – polní cesta C2 a IP na pozemku KN p.č. 1850 v k.ú. Bavory“
DSP+DPS

Místo jednání: v zasedací místnosti OÚ Bavory

Dne: 22.06.2021, 14.00 hod

Účastníci:

Obec Bavory
SPÚ, Krajský pozemkový úřad pro JMK, Pobočka Břeclav
Správa CHKO Pálava
Správa CHKO Pálava
AGPOL s.r.o.

Roman Studénka, starosta
Ing. Pavel Zajíček
Mgr. Jiří Kmet
Ing. Lenka Rabušicová
Ing. Pavel Ježík, Ph.D.

Účel jednání:

Účelem jednání projednání požadavků Správy CHKO na návrh polní cesty a interakčního prvku, zejména pak odsouhlasení základních konstrukčních parametrů polní cesty

PD bude řešit 2 stavební objekty:

- SO 01 Polní cesta C2
- SO 02 Interakční prvek IP

K jednání byly předloženy tyto přílohy:

- Situační zákres na podkladu katastrálního snímku a ortofotosnímku, varianty vzorových příčných řezů polní cesty

Na jednání bylo dohodnuto:

SO 01 Polní cesta C2

- Povrch cesty bude řešen ve 2 základních úsecích, jejichž rozhraní bude přibližně v místě parcelní hranice mezi parcelami 1729/1 a 1849:
 - o Cca 750 m polní cesty (parcela č. 1729/1 - od hřbitova po odbočení směrem k vodnímu toku) bude řešeno jako asfaltová polní cesta se silniční přídlažbou, která bude sloužit jako přejížděná krajnice. Asfaltový povrch bude navržen zejména z důvodu přejíždění techniky obsluhy vinic – traktory s vlečkami by při přejíždění do okolních pozemků méně zpevněný povrch poškozovaly.
 - o Zbývající úsek – cca 90 m na parcelách č. 1849, 1848 a 1914 bude řešen jako šterková cesta.
- Na rozhraní výše uvedených úseků bude v povrchu polní cesty navržen příčný odvodňovací prvek, který svede povrchové vody směrem do parcely č. 1850.
- V lokalitě cca 350 m od začátku úseku, kde dochází k častému přetékání povrchové vody, bude uvažováno s přetékáním povrchových vod (bude navržen přetokový profil) přes konstrukci vozovky a zasakováním do zeleného pásu v místě za vozovkou. V případě potřeby bude provedeno urovnání okolního terénu.

- V úseku cesty na parc. č. 1729/1 bude na místech, která to umožňují, vysazena doprovodná zeleň – menší stromy např. mandloň nebo slivoň, případně větší keře např. dřín.

SO 02 Interakční prvek IP

- Výsadba bude řešena formou solitérních stromů v počtu cca 15 ks. Stromy budou vysazovány bez předepsaného schématu, spíše nahodile. Druhovú skladbu bude následně konzultována se zástupci Správy CHKO Pálava.
- Výsadba keřů nebude řešena, pro danou lokalitu je typické, že keřové porosty se uchytí samy.
- Součástí návrhu bude jednorázové pokosení celé plochy. Součástí následné péče pak bude opakované pokosení v dalších letech a péče o vysazené dřeviny spočívající v závlivce po dobu 3 let po výsadbě a zajištění stromů oplocením proti škodám způsobeným zvěří a jiným v délce min. 5 let po výsadbě.
- Návrh tůň nebude v parcele č. 1850 řešen. Vzhledem k nízké úrovni hladiny podzemní vody by nedošlo k vytvoření stále hladiny, živočichové by tak v tůni neměli vhodné podmínky pro trvalý život. V návaznosti na zamítnutí tůně bylo také rozhodnuto, že v této parcele nebude prováděn kontrolní vrt pro zjištění hladiny podzemní vody.

Zapsal:

Ing. Pavel Ježík, Ph.D.



 AGPOL s.r.o.
Jungmannova 153/12
779 00 Olomouc
Česká republika
IČ: 585 268 458, DIČ: CZ585268458

Prezenční listina

z projednání

Zpracování projektové dokumentace - Polní cesta C2 a IP na pozemku KN p.č. 1850 v k.ú. Bavyry
kterého se účastnili dne 22.6.2021

[illegible]



AGPOL s.r.o.
Jungmannova 153/12
779 00 Olomouc
Česká republika

Záznam z projednání akce:
„PD – polní cesta C2 a IP na pozemku KN p.č. 1850 v k.ú. Bavory“
DSP+DPS

Místo jednání: v zasedací místnosti OÚ Bavory

Dne: 29.09.2021, 10.00 hod

Účastníci:

Obec Bavory

SPÚ, Krajský pozemkový úřad pro JMK, Pobočka Břeclav

SPÚ, Krajský pozemkový úřad pro JMK, Pobočka Břeclav

AGPOL s.r.o.

Roman Studénka, starosta

Ing. Pavel Zajíček

Ing. Mária Tisarová

Ing. Pavel Ježík, Ph.D.

Účel jednání:

Účelem jednání je projednání finální verze projektu před zahájením inženýrské činnosti

PD bude řešit 2 stavební objekty:

SO 01 Polní cesta C2

SO 02 Interakční prvek IP

K jednání byly předloženy tyto přílohy:

- Situační výkresy, vzorové příčné řezy, příčné řezy, podélný profil, koordinační situace, výkresy přetokového profilu

Na jednání bylo dohodnuto:

SO 01 Polní cesta C2

- Projektant představil návrh polní cesty. Začátek a konec řešeného úseku, vzorový příčný řez a celkový koncept byly odsouhlaseny. Polní cesta je řešena dle dříve projednaného konceptu (viz předchozí zápis).
- Na požadavek investora dojde k úpravě konstrukční skladby polní cesty v úseku, který je řešený s asfaltovým povrchem. Původní návrh, který vychází z katalogu polních cest (PN 5-2), bude upraven následujícím způsobem: projektantem navržená mocnost podkladního betonu ACP bude z původních 50 mm navýšena na 70 mm. Požadavek vychází ze zkušeností investora z předchozích realizací.
- Projektant informoval, že dle provedeného IGP se ve významné části navržené polní cesty nachází antropogenní navážka o mocnosti až 0,9 m. Tato navážka musí být odstraněna, což významně navýší cenu realizace. Investor toto bere na vědomí. Na místě bylo dohodnuto, že projekt a rozpočet budou uvažovat odvoz materiálu na skládku v Žabčicích.
- Bylo dohodnuto, že v úsecích, kde mocnost odstraňovaného materiálu bude 0,9 m, nebude předepsána sanace zemní plně, ale bude pod konstrukční vrstvy vozovky uložen lomový kámen, fr. 0-125 mm až do úrovně odstraňované navážky.

- Umístění přetokových profilů, výhyben a sjezdů bylo odsouhlaseno. Přetokové profily budou ukončeny stabilizačním betonovým prahem. Bylo dohodnuto, že sjezd mezi příčnými řezy č. 8 a 9 bude v místě napojení na stáv. komunikaci rovněž ukončen stabilizačním betonovým prahem.
- Projektant informoval o dotčení soukromých parcel. Jedná se o 6 parcel v těsné blízkosti navržené polní cesty. Parcely jsou dotčeny zejména terénními úpravami podél cesty (násyp). S dotčenými vlastníky již dříve pan starosta ústně předjednal souhlas. Projektant předal panu starostovi situační zákresy pro udělení souhlasu se stavbou. Pan starosta přislíbil, že se do konce října 2021 pokusí zajistit potřebné podpisy. Zákresy pak budou součástí dokladové části projektové dokumentace.
- Bylo dohodnuto, že součástí rozpočtu bude náklad na vyhotovení geometrického plánu na rozdělení parcel.

SO 02 Interakční prvek IP

- SO byl odsouhlasen bez připomínek. Návrh je v souladu s dřívější domluvou. Projektant informoval, že druhová skladba byla konzultována se zástupci CHKO.
- Náhradní výsadba podél navržené polní cesty není vzhledem k šířce parcely možná. Veškerá výsadba je navržena na parcele č. 1850.

Obecně

- Přístup na staveniště bude řešen ze dvou stran; jednak po navržené polní cestě od hřbitova, jednak po obecní parcele č. 1914 (na levém břehu bezejmenného toku).
- Projekt bude předepisovat realizaci po úsecích, aby bylo možné co nejvíce zachovat obslužnost přilehlých vinic. Zároveň bude předepsáno realizaci ukončit koncem srpna.
- Bylo dohodnuto, že po zahrnutí výše uvedených připomínek bude projektová dokumentace rozeslána k vyjádření. Zahájení inženýrské činnosti se předpokládá do poloviny října 2021. Souběžně s tím bude v souladu se SoD odevzdán projekt investorovi. Bylo dohodnuto, že v této fázi bude investorovi stačit elektronická verze (pdf).

Zapsal:

Ing. Pavel Ježík, Ph.D.



AGPOL s.r.o.
Jungmannova 153/12
779 00 Olomouc
Česká republika
IČ: 585 208 458, IČ: 28597044, DIČ: CZ68897044

Prezenční listina

z projednání

Zpracování projektové dokumentace - Polní cesta C2 a IP na pozemku KN p.č. 1850 v k.ú. Bavory
kterého se účastnili dne 29.9.2021

[illegible]

Příloha č. 3

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 01312774, DIČ: CZ01312774

P L N Á M O C

Česká republika - Státní pozemkový úřad, se sídlem 130 00 Praha 3, Husinecká 1024/11a
Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, Pobočka Břeclav
IČO: 01312774, DIČ: CZ01312774

Adresa: náměstí T. G. Masaryka 2957/9a, 690 02 Břeclav
Zastoupený: **Ing. Pavlem Zajíčkem, vedoucím pobočky**

z m o c ň u j e

společnost : **AGPOL s.r.o.**
se sídlem : **Jungmanova 153/12, 779 00 Olomouc**
IČO : **28597044**
Zastoupená : **Ing. Ondřejem Vaculínem, Ph.D., jednatelem společnosti**

k zastupování ČR - Státního pozemkového úřadu, tj. k veškerým právním úkonům směřujícím k získání povolení stavebního úřadu na stavbu Realizace stavby polní cesty C2 a větrolamu na pozemku KN p.č. 1850 k.ú. Bavory dle smlouvy o dílo uzavřené dne 4.2021 mezi Českou republikou - Státním pozemkovým úřadem jako zmocnitelem a společností **AGPOL s.r.o.** jako zmocněncem v rozsahu čl. 1.3. této smlouvy.

V rámci této plné moci je zmocněnec oprávněn k těmto právním jednáním:

- podání žádosti o vydání stavebního povolení
- doplnění a opravy podání po výzvě stavebního úřadu
- převzetí veškerých písemností a rozhodnutí stavebního úřadu
- vzdání se práva na odvolání proti rozhodnutí stavebního úřadu
- další právní jednání směřující k dosažení vydání příslušného stavebního povolení včetně jednání s dotčenými orgány

Tato plná moc je platná ode dne jejího udělení (podpisu) a zaniká pravomocným rozhodnutím stavebního úřadu, nebo dnem ukončení smluvního závazkového stavu; je vyhotovena v elektronické formě a bude odeslána do datové schránky společnosti AGPOL s.r.o. po podpisu smlouvy o dílo.

V Břeclavi dne

Ing. Pavel Zajíček



Digitální podpis:
19.05.2021 11:55

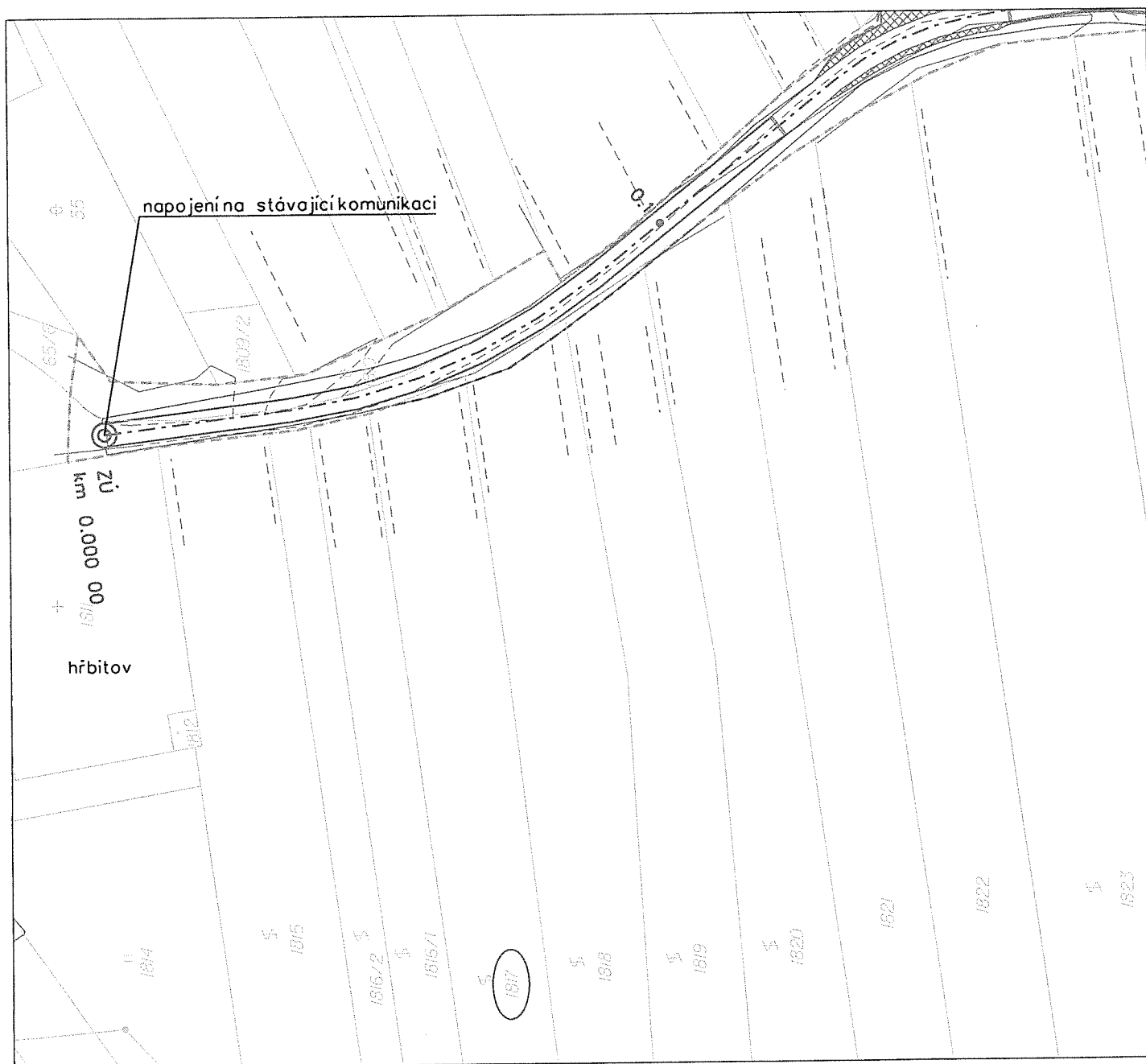
Ing. Ondřej Vaculín
Digitálně podepsal
Ing. Ondřej Vaculín
Datum: 2021.04.27
09:59:32 +02'00'

Plnou moc přijímá:

Ing. Ondřej Vaculín, Ph.D.
jednatel společnosti
AGPOL s.r.o.

Ing. Pavel Zajíček
vedoucí Pobočky Břeclav
Státní pozemkový úřad

Název stavby: Polní cesta C2 a IP na pozemku KN p.č. 1850 v k.ú. Bavory



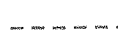
LEGENDA:



Číslo a hranice parcel



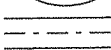
Polohopis



Hranice řešeného území

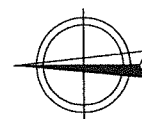


Trvale dotčená parcela



Návrh stavby

MĚŘÍTKO 1 : 1000
LV 257



Souhlas vlastníka pozemku - s trvalým zábořem
- s dočasným zábořem

Dotčené parcely: k.ú. Bavory, parc.č. 1817

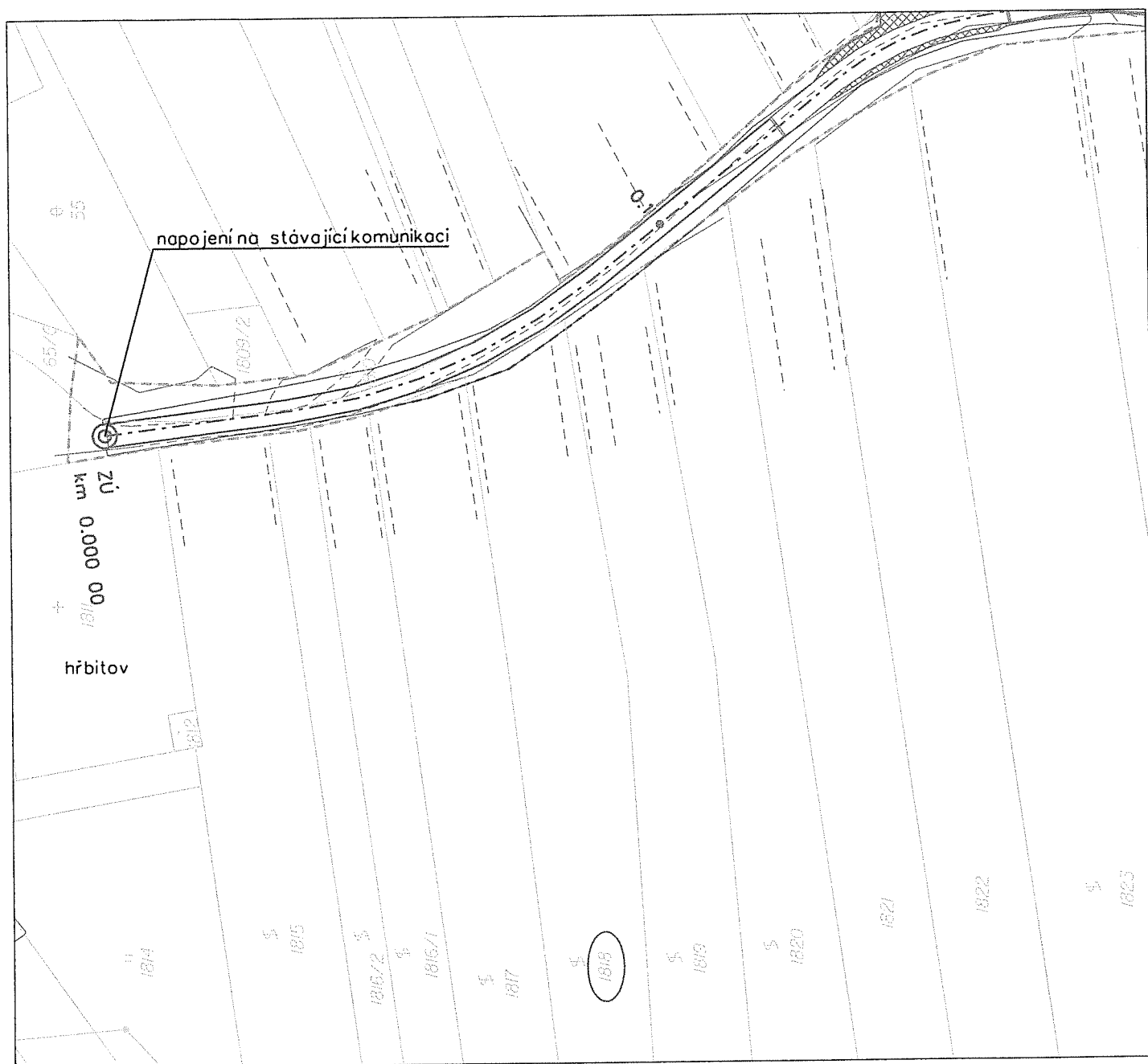
Vlastník nemovitosti: Drmola Jaroslav, U koupaliště 486, 69181 Břeží

Podpis vlastníka: 

Datum narození: 26.12.1967

Datum: 19.11.2011

Název stavby: Polní cesta C2 a IP na pozemku KN p.č. 1850 v k.ú. Bavory



LEGENDA:



Číslo a hranice parcel



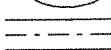
Polohopis



Hranice řešeného území

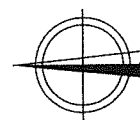


Trvale dotčená parcela



Návrh stavby

MĚŘÍTKO 1 : 1000
LV 518



Souhlas vlastníka pozemku - s trvalým zábořem
- s dočasným zábořem

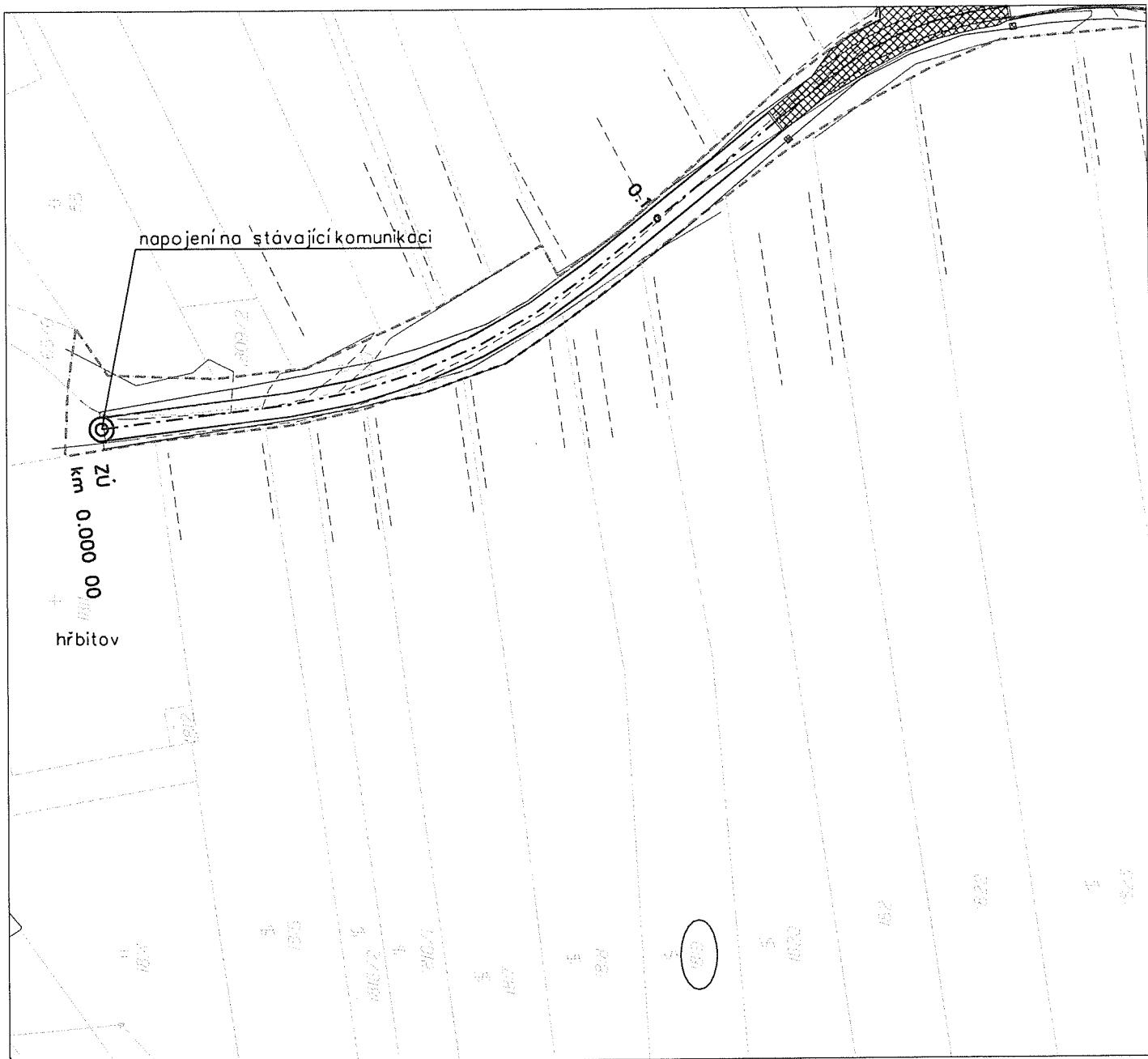
Dotčené parcely: k.ú. Bavory, parc.č. 1818
Vlastník nemovitosti: Chuděj Petr, č. p. 137, 69201 Bavory

Podpis vlastníka:

Datum narození: 16. 1. 1990

Datum: 15. 11. 2021

Název stavby: Polní cesta C2 a IP na pozemku KN p.č. 1850 v k.ú. Bavorý



LEGENDA:

Číslo a hranice parcel

Polohopis

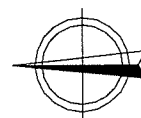
----- Hranice řešeného území

49

Trvale dotčená parcela

Návrh stavby

MĚŘÍTKO 1 : 1000
LV 191



**Souhlas vlastníka pozemku - s trvalým zábořem
- s dočasným zábořem**

Dotčené parcely: k.ú. Bavory, parc.č. 1819

Vlastník nemovitosti: SJM Krůza Petr a Krůzová Pavla, č. p. 18, 69201 Bavory

Podpis vlastníka:

Podpis vlastníka:

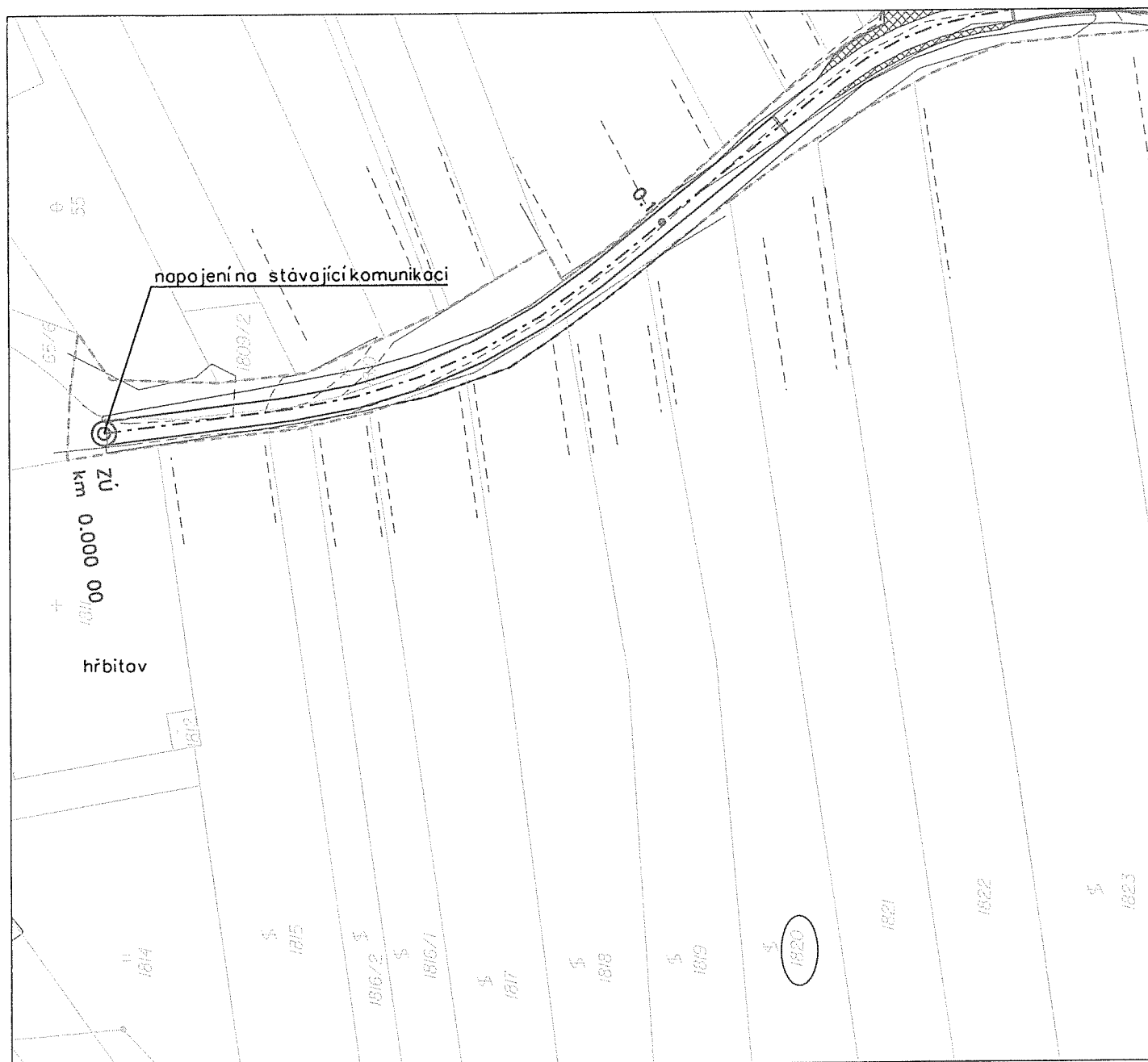
Datum narození:

Datum narození:

Datum

Datum narození: 11. 4. 1961 Datum narození: 28. 12. 1968 Datum: 24. 11. 2021

Název stavby: Polní cesta C2 a IP na pozemku KN p.č. 1850 v k.ú. Bavory



LEGENDA:



Číslo a hranice parcel



Polohopis



Hranice řešeného území

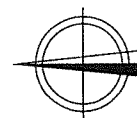


Trvale dotčená parcela



Návrh stavby

MĚŘÍTKO 1 : 1000
LV 250



Souhlas vlastníka pozemku - s trvalým zábořem
- s dočasným zábořem

Dotčené parcely: k.ú. Bavory, parc.č. 1820

Vlastník nemovitosti: Chudějová Ludmila, č. p. 137, 69201 Bavory

Podpis vlastníka:

Datum: 15.11.2021

Datum narození: 9.1.1966

Název stavby: Polní cesta C2 a IP na pozemku KN p.č. 1850 v k.ú. Bavory



LEGENDA:



Čísla a hranice parcel



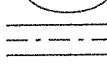
Polohopis



Hranice řešeného území



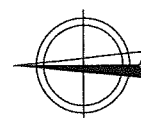
Trvale dotčená parcela



Návrh stavby

MĚŘÍTKO 1 : 1000

LV 474



Souhlas vlastníka pozemku - s trvalým zábořem
- s dočasným zábořem

Dotčené parcely: k.ú. Bavory, parc.č. 1831

Vlastník nemovitosti: Baláž Jiří, Poštovní 153, 69185 Dolní Dunajovice

Podpis vlastníka:

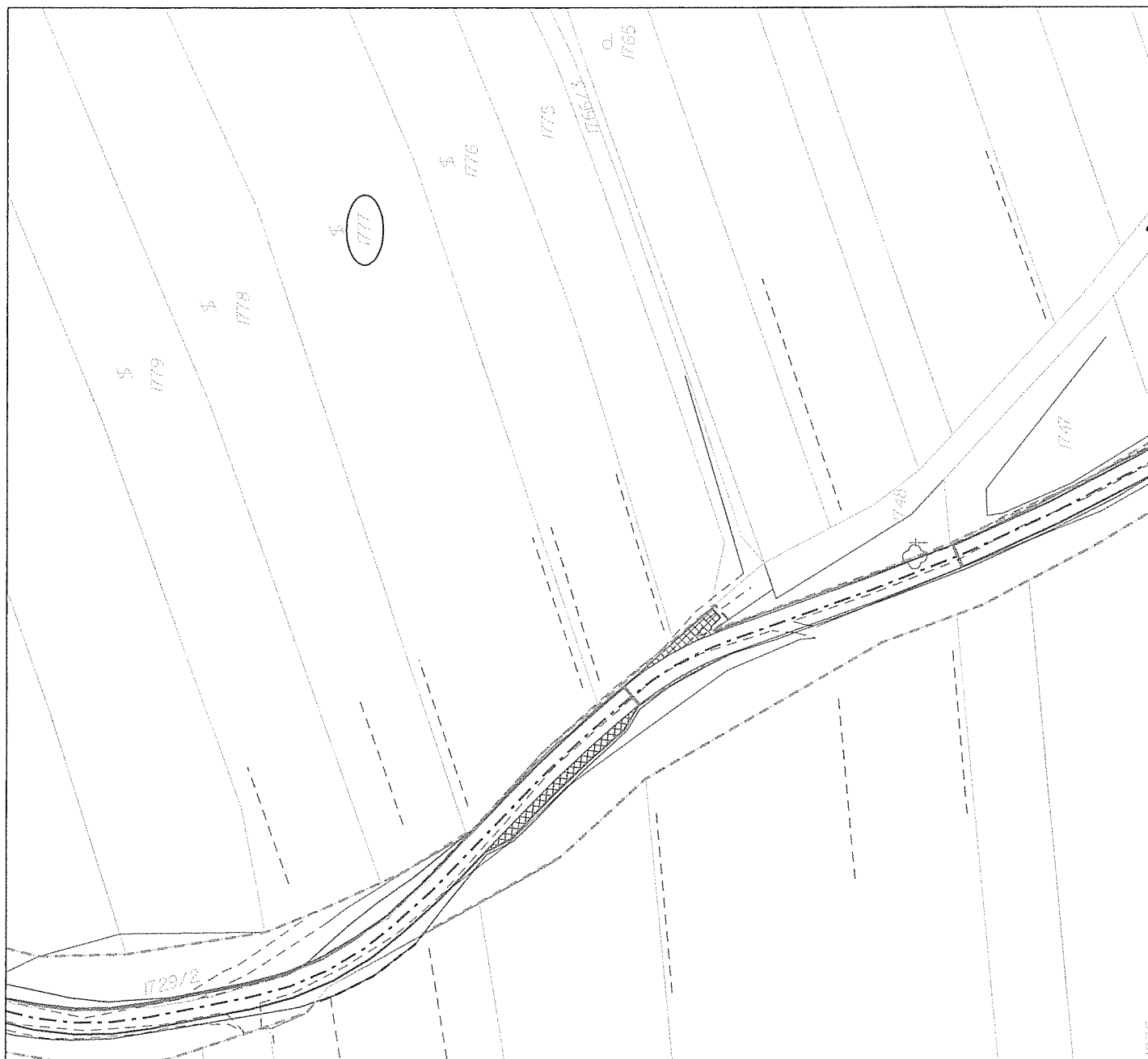
Datum:

18.10. 1963

Datum:

24.11.27

Název stavby: Polní cesta C2 a IP na pozemku KN p.č. 1850 v k.ú. Bavory



LEGENDA:



Číslo a hranice parcel



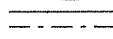
Polohopis



Hranice řešeného území



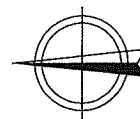
Trvale dotčená parcela



Návrh stavby

MĚŘÍTKO 1 : 1000

LV 484



Souhlas vlastníka pozemku - s trvalým zábořem
- s dočasným zábořem

Dotčené parcely: k.ú. Bavory, parc.č. 1777

Vlastník nemovitosti: CHÂTEAU VALTICE - Vinné sklepy Valtice, a.s., Vinařská 407, 69142 Valtice

CHÂTEAU VALTICE
Vinné sklepy Valtice, a.s.
691 42 Valtice, Vinařská č. 407
IČO: 46346783 DIČ: CZ46346783
23

Podpis vlastníka:

Datum poradení:

Datum:

15.11.2021